

**TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA
SEZIONE IV - FALLIMENTARE**

**Fallimento n. 45/2016
Giudice Delegato: Dott. Andrea Giovanni Melani
Curatore fallimentare: dott. Stefano Midolo**

Invito alla presentazione di offerte migliorative per l'acquisto di crediti

Il curatore fallimentare invita gli interessati a presentare offerte migliorative per l'acquisto dei seguenti crediti:

Lotto	Tipologia	Valore nominale	Prezzo Base d'Asta
1	Credito IVA chiesto a rimborso con Dichiarazione IVA 2020 per l'anno d'imposta 2019	€ 111.122,00	€ 72.108,00
	Credito IVA futuro da chiedere a rimborso	quantificato in almeno € 14.000,00	
	Credito IRES da chiedere a rimborso con dichiarazione dei redditi finale della procedura	quantificato in almeno € 4.214,46	
2	Credito verso il concordato preventivo Mariani S.r.l. per € 522.069 per il quale il liquidatore giudiziale prevede un pagamento del 4/5%	€ 522.069,00	€ 15.662.07

BANDO DI GARA

- A) **le offerte di acquisto dovranno pervenire all'indirizzo PEC della procedura f45.2016brescia@pecfallimenti.it entro il giorno 5 Novembre 2020 ore 13.00;**
- B) l'offerta sottoscritta dall'offerente dovrà contenere le generalità, i recapiti telefonici e di posta elettronica dell'offerente, la visura camerale aggiornata ove prevista, la fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente e dovrà specificare il numero del Lotto o dei Lotti per i quali viene presentata l'offerta ed il prezzo offerto per ciascuno singolo Lotto, che non potrà essere inferiore al prezzo base, a pena di inefficacia dell'offerta;
- C) le offerte per ogni lotto costituiscono impegno inderogabile ed irrevocabile di acquisto nei termini ed alle condizioni indicate nel presente bando di gara;
- D) la cessione del credito è effettuata *pro soluto* e il prezzo finale di aggiudicazione non potrà essere oggetto di variazione qualora i crediti oggetto di cessione risultassero maggiori o minori rispetto a quanto indicato nel presente bando; in ogni caso una minor quantificazione non potrà dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo o al rimborso delle spese;
- E) **in caso di pluralità d'offerte, il curatore fallimentare comunicherà a mezzo PEC agli offerenti il termine per il deposito, sempre a mezzo PEC, dell'ulteriore e definitiva offerta migliorativa;**
- F) in caso di più offerte uguali e valide per un singolo lotto, ove nessuno degli offerenti intenda rilanciare in sede di gara, il lotto verrà aggiudicato all'offerente che per primo abbia presentato la propria offerta;
- G) in caso di più offerte uguali e valide per più lotti, ove nessuno degli offerenti intenda rilanciare in sede di gara, i lotti verranno aggiudicati all'offerente che abbia presentato offerta per un numero maggiore di lotti;
- H) avvenuta l'aggiudicazione per singolo lotto, il curatore fallimentare provvederà a richiedere agli organi della procedura le autorizzazioni al trasferimento dei lotti a favore degli aggiudicatari;
- I) il curatore provvederà a comunicare a mezzo PEC all'aggiudicatario definitivo l'autorizzazione degli organi della procedura alla cessione e lo stesso dovrà versare entro 5 giorni dalla predetta comunicazione

un deposito cauzionale pari al 20% del prezzo di cessione. Il saldo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione) e di ogni altro onere accessorio inerente dovrà essere corrisposto contestualmente all'atto definitivo di cessione che dovrà avvenire entro e non oltre 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva;

- J) ogni onere inerente il perfezionamento della cessione dei crediti sarà a carico dell'acquirente;
- K) ai sensi dell'art. 107, comma 4, L.F. il curatore fallimentare potrà sospendere la vendita ove pervenga offerta d'acquisto migliorativa, alle medesime condizioni e modalità del presente bando, per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto. In tal caso il curatore fallimentare potrà procedere ad indire una nuova gara tra l'aggiudicatario e l'offerente in aumento da tenersi con le medesime modalità di cui sopra. In caso di pluralità di offerte irrevocabili d'acquisto migliorative uguali e valide per un unico lotto, ove nessuno degli offerenti intenda rilanciare in sede di gara, il singolo lotto verrà aggiudicato all'offerente in aumento che per primo abbia presentato la propria offerta presso lo studio del curatore fallimentare; in caso di più offerte irrevocabili d'acquisto migliorative uguali e valide per più lotti, ove nessuno degli offerenti intenda rilanciare in sede di gara, i lotti verranno aggiudicati all'offerente che abbia presentato offerta per un numero maggiore di lotti. In caso di mancata partecipazione alla gara dell'offerente in aumento, lo stesso perderà la cauzione a titolo di penalità;
- L) ai sensi dell'art. 108, comma 1, L.F. il Giudice Delegato potrà sospendere le operazioni di vendita su istanza degli interessati qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero potrà impedire il perfezionamento della vendita, su istanza presentata dagli interessati entro il termine di 10 giorni dal deposito in cancelleria della documentazione relativa al perfezionamento della vendita, quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto tenuto conto delle condizioni di mercato;
- M) con la partecipazione alla gara gli offerenti dichiarano di essere a conoscenza di tutto quanto indicato nel presente bando;
- N) gli interessati avranno la possibilità di richiedere la documentazione necessaria prima della formulazione dell'offerta entro il termine di 3 giorni dal termine di presentazione delle offerte;
- O) in tal caso e per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi al curatore fallimentare dott. Stefano Midolo telefono 030/3752061, fax 030/42200, email procedure@midoloassociati.it.

Ai sensi del novellato art. 490 c.p.c. e dell'art. 107 L.F. il presente avviso sarà pubblicato sul portale del Ministero della Giustizia nell'area pubblica denominata "portale delle vendite pubbliche" (<https://pvp.giustizia.it>) almeno trenta giorni prima dell'inizio della procedura competitiva.

La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo o impegno per la procedura né alcun diritto per gli offerenti a qualsivoglia prestazione.

Brescia, li 5 Ottobre 2020

Il curatore fallimentare
dott. Stefano Midolo