



## TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA

Sezione Spec. Impresa - Fallimentare

### RELAZIONE DI STIMA DEI BENI INVENTARIATI ACQUISITI ALLA MASSA DEL FALLIMENTO N. 217/2019

Il Giudice Delegato

**Dott. Gianluigi Canali**

Il Curatore Fallimentare

Rag. Turla Orianna

Il Consulente Tecnico

Breno 17.01.2020



RELAZIONE DI STIMA DEI BENI MOBILI ACQUISITI ALLA MASSA DEL  
FALLIMENTO

**Fallimento n. 217/2019**

Il sottoscritto geom. Mazzoli Pietro Giovanni, residente a Breno (BS) iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Brescia al n. 4949 , iscritto all'albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Brescia al n. 193, è stato nominato , quale consulente tecnico per la stima di tutti i beni mobili inventariati in data 18.12.2019. Nella presente perizia il sottoscritto espone il valore effettivamente attribuibile ai singoli beni ( cfr. allegati ) che risulta essere non superiore alla loro consistenza, alla loro capacità produttiva, all'effettiva possibilità economica di utilizzazione in impresa, nonché ai valori correnti ed alle quotazioni rilevate in mercati regolamentari italiani ed europei.

**CRITERI DI STIMA**  
**PER VALUTAZIONE DEGLI ARREDI E MACCHINE PER UFFICIO**

E' stata effettuata la stima applicando come criterio il costo storico del bene modificato in base al deprezzamento che tiene conto della vetustà, della obsolescenza e dello stato di manutenzione, nonché del particolare momento di crisi economica.

**CRITERI DI STIMA**  
**PER LA VALUTAZIONE DEI MACCHINARI ed ATTREZZATURE**

Al fine di poter procedere ad una corretta determinazione dei valori di macchinari ed impianti periziati, si è tenuto conto del prezzo di mercato dell'usato, in funzione dell'anno di fabbricazione o dell'anno di acquisto, dello stato di funzionamento dichiarato, dello stato di manutenzione del macchinario e dell'eventuale onere per revisioni , omologazioni, e messa in pristino. Tale prezzo, per i singoli macchinari univocamente individuati anche attraverso le targhe identificative ove presenti, tiene già quindi conto dell'eventuale costo per la rimozione, smontaggio ed imballaggio, collaudo e verifica tecnica, finalizzato alla successiva messa in commercio ed utilizzo degli stessi.

## RISULTATI DELLA VALUTAZIONE

Per lo svolgimento dell'incarico il sottoscritto perito ha effettuato tutti i sopralluoghi necessari. Durante i sopralluoghi si è proceduto alla documentazione fotografica, dei principali beni inventariati, con particolare attenzione ai macchinari ,agli automezzi, ai mobili, strumenti informatici e macchine da ufficio.

Si riportano in allegato ( **schede singole**) i valori di stima attribuiti ai beni visionati nei vari distinti sopralluoghi; tali valori derivano dall'applicazione dei criteri sopra esposti per le varie categorie di beni considerati.

## CONCLUSIONI

Il sottoscritto C.T. Geom. Mazzoli Pietro Giovanni è pervenuto alla conclusione che possa attribuirsi ai beni mobili, nelle condizioni descritte, il seguente valore:

<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>	
Arredi e macchine da ufficio	<b>€ 500,00</b>
Macchine ed attrezzature	<b>€ 13.500,00</b>

e quindi il valore complessivamente attribuibile ai beni visionati ed appartenenti alla ditta ATTHIKA S.r.l., risulta stimato in **14.000,00 €** (quattordicimilaeuro).

Si rimane a disposizione del Curatore e del G.D. per qualsiasi chiarimento o precisazione si rendesse necessaria.

Geom. Mazzoli Pietro Giovanni

Allegati: Schede

**Geom. Mazzoli Pietro Giovanni**

Collegio Geometri di Brescia n° 4949

Consulente Tecnico Tribunale di Brescia cat. VII n° 193

**Macchine ed arredi locale uffici operativi piano terra**

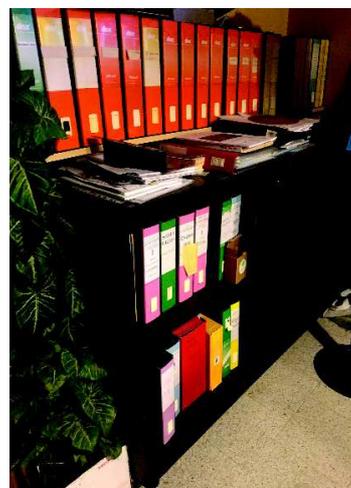
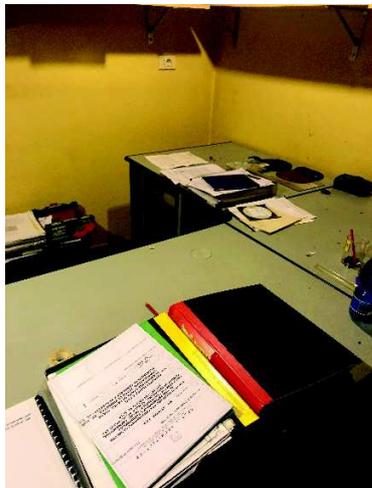
Descrizione	Data Acquisto	Costo Storico	Residuo ammortamento al 31/12/2019	NOTE Valutazione di perizia
N. 3 gruppi di continuità per computer	n.d	n.d	n.d	Non funzionante
N. 1 stampante Aticio SPC222DN	n.d	n.d	n.d	Obsoleta
N. 1 computer Fujitsu Esprimo P2550 completo di tastiera e video Medion 19"	n.d	n.d	n.d	Non funzionante
N. 1 computer Fujitsu Esprimo P2550	n.d	n.d	n.d	Funzionante
N. 1 plotter HP Desinjet 500PS 42	n.d	n.d	n.d	Non funzionante
N. 1 mobile in legno nero con 2 ante in vetro, 1 anta oscurata e 3 ripiani a vista	n.d	n.d	n.d	Di buona fattura
N. 1 tavolo / scrivania bianco con laterali marrone	n.d	n.d	n.d	Scarso pregio
N. 1 tavolo piccolo	n.d	n.d	n.d	Scarsissimo pregio
N. 1 scrivania grigia con pensile arrotondato	n.d	n.d	n.d	Scarsissimo pregio
N. 1 cassetiera grigia a tre cassetti	n.d	n.d	n.d	Scarsissimo pregio
N. 1 mobile in metallo marrone con vetrina a due ante	n.d	n.d	n.d	obsoleto
N. 2 mobili in metallo marrone a due ante scorrevoli	n.d	n.d	n.d	obsoleto
N. 1 caldaia a gas	n.d	n.d	n.d	obsoleta
N. 1 impianto telefonico digitale	n.d	n.d	n.d	Non Funzionante
N. 1 impianto antifurto	n.d	n.d	n.d	Non Funzionante


 Firmato Da: ORIANNA TURLA Emesso Da: InfoCert Firma Qualificata 2 Serial#: afc97e  
 Firmato Da: CANALI GIANLUIGI Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 4ef2bc2f718827e425d067994d9130e


**Geom. Mazzoli Pietro Giovanni**

Collegio Geometri di Brescia n° 4949

Consulente Tecnico Tribunale di Brescia cat. VII n° 193



Macchine elettroniche mobili ufficio e varie in lotto unico € 500,00



**Geom. Mazzoli Pietro Giovanni**

Collegio Geometri di Brescia n° 4949

Consulente Tecnico Tribunale di Brescia cat. VII n° 193

**Gru a torre presenti in Montichiari e Desenzano DG in Zona Lavorazioni edili**

Descrizione	Data Acquisto	Costo Storico	Residuo ammortamento al 31/12/2019	Note di Valutazione perizia
• N. 1 gru modello Alfa A7925 city	nd	nd	nd	Non collaudata
• N. 1 gru Alfa A792S-5	nd	nd	nd	Non collaudata
• N. 1 box zincato tipo Velox	nd	nd	nd	

**DESENZANO D/G**



Firmato Da: CANALI GIANLUIGI Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 4ef2b2c2f718327e425d067994d913be

Firmato Da: ORIANNA TURLA Emesso Da: InfoCert Firma Qualificata 2 Serial#: afc97e



**Geom. Mazzoli Pietro Giovanni**  
Collegio Geometri di Brescia n° 4949  
Consulente Tecnico Tribunale di Brescia cat. VII n° 193

## MONTICHIARI



Lotto unico € 13.500,00

