

GUIDO NUNZIANTE CESARO

Dottore Commercialista - Revisore Contabile
Via XX Settembre n. 22a - 25122 Brescia
guido.nunziantecesar@peccommercialisti.pro

TRIBUNALE DI BRESCIA – SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO PRO LIGHT S.R.L. N. 123.2021

GIUDICE DELEGATO: ILL.MO. DOTT. STEFANO FRANCHIONI

CURATORE FALLIMENTARE: DOTT. MARCO VINTI

ADDENDUM CON AGGIORNAMENTO
VALORE DI PERIZIA DI STIMA
PRO LIGHT S.R.L.

Per l'individuazione del valore del ramo d'azienda

IL PERITO ESTIMATORE

Dott. Guido Nunziente Cesàro

ADDENDUM ALLA RELAZIONE DI STIMA

Il sottoscritto Dott. Guido Nunziantè Cesàro, iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Brescia al numero 1801, con studio in Brescia via XX Settembre 22a, in data 19/01/2022 su istanza del curatore fallimentare dott. Marco Vinti, è stato nominato Perito estimatore per l'individuazione del valore del ramo d'azienda del FALL123/2021 PRO LIGHT S.R.L. e per la determinazione di congruità del canone di locazione del ramo d'azienda.

In data 15 febbraio 2021, nei termini stabiliti, è stato consegnato l'elaborato peritale alla curatela, che ha provveduto al deposito Telematico in Cancelleria.

Successivamente alla data di deposito della perizia di stima sono emersi nuovi ed imprevedibili eventi che rendono necessario procedere ad una revisione dei valori di stima dell'azienda.

In particolare, in data 24 febbraio 2022, ovvero nove giorni dopo il deposito della perizia, ha avuto inizio l'invasione dell'Ucraina da parte della Russia ed il noto conflitto bellico che ha avuto un contraccolpo immediato nell'economia reale di tutti gli stati Europei:

- aumento del costo dell'energia elettrica;
- aumento del costo del gas (+ 11 punti percentuali);
- l'aumento generalizzato del costo delle materie prime (c.d. *commodities*);
- l'aumento del prezzo del greggio (Crude Oil) passato da 95 dollari a 108 dollari al barile (+5%);
- crollo dei mercati finanziari con perdite complessive di circa 9 punti percentuali;

Sebbene alcuni delle fluttuazioni dei prezzi potranno essere in tutto o in parte riassorbite dai mercati nel lungo periodo, si ritiene che nel breve e medio periodo l'impatto sarà comunque negativo, soprattutto per quanto riguarda il costo delle materie prime e del petrolio.

In un contesto macroeconomico così radicalmente mutato, sia a livello internazionale che a livello nazionale, si aggiornano i valori ipotizzati in sede di perizia di stima per la costruzione del bilancio prospettico normalizzato e, in particolare:

- si aumentano i costi ipotizzati per le materie prime di almeno 2 punti percentuali;
- si aumentano i costi dei servizi di almeno 2 punti percentuali per assorbire gli aumenti dei costi dell'energia elettrica, del gas e delle spese di trasporto.

L'aumento di tali costi non trova copertura in un parallelo aumento dei prezzi dei prodotti finali, senza generare una perdita in termini di volumi complessivi e, quindi, in una contrazione dei ricavi annuali di vendita. Per tale motivo si mantengono sostanzialmente invariati i ricavi delle vendite.

Si procede quindi alla rettifica del bilancio normalizzato riportato in perizia sulla base dei correttivi sopra indicati.

Bilancio Normalizzato		
FATTURATO annuo - Resi	100,00%	675.000,00 €
costi mat prime	47,00%	317.250,00 €
costi per servizi	35,26%	238.000,00 €
salari e stipendi	16,30%	110.000,00 €
Godimento beni di terzi	1,00%	6.750,00 €
oneri diversi gest	0,44%	3.000,00 €
EBITDA		0,00 €
Ammortamenti	0,30%	2.000,00 €
Oneri finanziari	0,89%	6.000,00 €
Reddito Lordo Ante imp		-8.000,00 €

Il bilancio finale, che, inizialmente, presentava una marginalità positiva, seppur minima, ed un piccolo utile di esercizio da attualizzare, a seguito delle rettifiche apportate registra un Ebitda in pareggio ed un risultato finale d'esercizio in perdita (c.d. *badwill*).

Conclusioni

Si mantiene immutato il valore dei beni tangibili e si procede ad una riduzione dei c.d. *intangibles* legati al marchio e all'avviamento con una riduzione del valore del marchio da 6.000,00 a 1.000,00 euro ed un azzeramento dei valori intangibili di avviamento.

Si ridefinisce pertanto in euro 21.000,00 il valore complessivo dell'azienda.

valore dei cespiti	20.000,00
Valore del marchio	1.000,00
Valore di avviamento	-
Totale valore azienda	21.000,00

Brescia, li 22 marzo 2022

Il perito estimatore

Dott. Guido Nunziantè Cesàro

