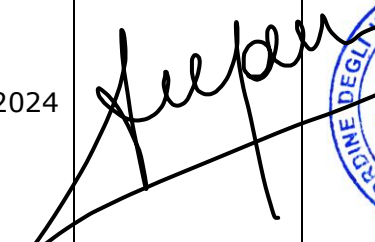



Relazione di Consulenza Tecnica					
	Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.:	0

Tribunale Ordinario di Brescia
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Relazione di consulenza tecnica Valutazione dei magazzini ed altri beni mobili

Liquidazione Giudiziale n. 173/2023
Sansavini S.r.l.

Perito incaricato	Ordine Ingegneri	Data	Firma	Timbro
Ing. Alessandro Marini	Provincia di Brescia n. 4891	18/06/2024		



Relazione di Consulenza Tecnica					
	Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.:	0

Sommario

1.	PREMESSA	4
2.	LA SOCIETÀ SANSAVINI S.R.L.	4
3.	VALUTAZIONE DEI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DI SANSAVINI SRL	4
3.1	SALDATRICI	5
3.2	MACCHINARI	5
3.3	ATTREZZATURA VARIA	6
3.4	IMPIANTI	6
3.5	MEZZI DI TRASPORTO	7
3.6	UFFICI E ICT.....	7
4.	TABELLA RIASSUNTIVA DELLA VALUTAZIONE DEI BENI MOBILI DI SANSAVINI S.R.L.	8

Relazione di Consulenza Tecnica					
	Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.:	0

Sommario tabelle

Tabella 1 – Saldatrici	5
Tabella 2 - Macchinari	6
Tabella 3 – Attrezzatura Varia	6
Tabella 4 - Impianti	7
Tabella 5 – Mezzi di trasporto.....	7
Tabella 6 – Uffici e ICT	8
Tabella 7 - Riassunto valutazione	8

Relazione di Consulenza Tecnica					
	Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.:	0

1. Premessa

In data 27/02/2024, l'ill.mo Giudice Delegato Dott. Stefano Franchioni, su istanza del Liquidatore Giudiziale Dott. Giovanni Paroli, ha nominato quale Consulente Tecnico il sottoscritto Ing. Alessandro Marini, nato a Brescia il 2 agosto 1964, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Brescia al n. 4891, nell'ambito delle attività legate alla procedura di liquidazione giudiziale n. 173/2023 della società Sansavini S.r.l.

Il sottoscritto perito ha effettuato un sopralluogo in data 11/03/2024, nella sede operativa della società sita in via Ferri 28/a a Borgosatollo al fine di individuare i beni oggetto della perizia ed effettuare una verifica e raccogliere le informazioni necessarie per eseguire la stima richiesta.

La presente perizia ha lo scopo finale di definire una valutazione tecnico-economica dei beni mobili della società Sansavini Srl in stato di liquidazione giudiziale. Nel capitolo 3 sono illustrati i criteri di valorizzazione dei magazzini.

2. La società Sansavini S.r.l.

La Sansavini Srl viene costituita nel gennaio del 2008 avendo come oggetto sociale la fabbricazione di rimorchi e semirimorchi. Nel 2015 la società acquista la Piacenza Rimorchi, marchio storico del settore fondato nel 1920. Nel 2016 la società sposta la propria attività produttiva in una nuova sede a Borgosatollo. Negli anni la produzione si focalizza nella costruzione di rimorchi destinati alla movimentazione di casse mobili anche per conto terzi. Ad inizio 2023 ha ceduto il ramo d'azienda Piacenza Rimorchi alla CBS srl specializzata nella produzione di casse e compattatori scarrabili.

3. Valutazione dei beni mobili di proprietà di Sansavini Srl

Il presente documento ha l'obiettivo di sintetizzare criteri di valutazione e consistenza economica dei beni mobili della società Sansavini Srl in Liquidazione Giudiziale.

Per la valutazione di impianti (comprese le saldatrici) e i macchinari sono stati utilizzati i metodi proposti dal prof. Marcello Orefice, riconosciuti generalmente come validi soprattutto nel caso di beni in corso di utilizzo (cfr. Marcello Orefice, Estimo Industriale, vol. 3 - UTET, 1 febbraio 1996).

Per la valutazione dei mezzi di trasporto sono state prese a riferimento le quotazioni riportate su Autoscout24.

Relazione di Consulenza Tecnica					
	Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.:	0

3.1 Saldatrici

Sansavini opera sostanzialmente su lavori di carpenteria e assemblaggio e le operazioni di saldatura rivestono una particolare centralità all'interno dei cicli di fabbricazione.

Nell'ambito dell'inventario dei beni della società è stata verificata la presenza di 7 saldatrici di varie dimensioni per la saldatura MIG.

Le macchine sono in discrete condizioni, alcune ormai con una età intorno ai 10 anni ma funzionanti. Tutte sono dotate di marcatura CE.

Sono inoltre state rinvenute nel magazzino due saldatrici Miller inutilizzate che vengono utilizzate come donatrici di pezzi di ricambio per le due macchine funzionanti.

Nella Tabella seguente viene riportata la sintesi e il valore di stima assegnato a ciascun macchinario.

Marca	Modello	Qtà	Matricola	Anno	CE	Valore storico	Valore di perizia
Miller	DELTAWELD 602	1	LC537463	2018	si	225,00 €	250,00 €
Miller	DELTAWELD 602	1	LC537461	2018	si	225,00 €	250,00 €
SAFRO	SAFRO 435 W	1	W000262181	2014	si	2.500,00 €	750,00 €
SAFRO	FILCORD 303 S	1	W000263775	2014	si	2.500,00 €	750,00 €
SAFRO	FILCORD 303 S	1	W000263774	2014	si	2.500,00 €	750,00 €
Weco	Pioneer Pulse	1	203037	2021	si	5.550,00 €	4.720,00 €
Telwin	Electromig 330 Wave 440V	1	30310920	2020	si	1.950,00 €	1370,00 €
Miller	Rottami utilizzati come donatori per le altre	2		2018		500,00 €	200,00 €

Tabella 1 – Saldatrici

3.2 Macchinari

Nel corso del sopralluogo presso la Sansavini sono stati inventariati alcuni macchinari per la preparazione della lamiera ed un banco di assemblaggio per i longheroni.

In particolare, il banco di assemblaggio per i longheroni è un macchinario particolarmente ingombrante (oltre 18 m) che viene utilizzato per bloccare i longheroni per la saldatura finale che viene eseguito da una serie di saldatrici montate su un carrello a posizione programmabile. Il banco è di marca Benfra ma non è stato possibile rilevare il numero di matricola e la certificazione CE. Il banco è dotato di un carro scorrevole sul quale sono montate due unità di saldatura Nuova Cerro tipo TC 750 con matricole 21847 e 21848. La valutazione qui effettuata è relativa all'intero macchinario comprensivo delle saldatrici.

Sono presenti presso l'unità produttiva due segatrici, una a disco di marca Omega ed una a nastro di marca Imet. Entrambe non riportano numeri di matricola né marcatura CE ma sono entrambe funzionanti anche se non riportano adeguate protezioni.

Una pressa idraulica da 100 t di marca OMCN, molto vecchia, senza misure di protezione, con i relativi punzoni per la piegatura è presente nell'area dedicata alle lavorazioni meccaniche.

Relazione di Consulenza Tecnica					
	Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.:	0

Infine, si segnala la presenza di un trapano a colonna Ruffati, matricola 3801 parzialmente funzionante.

La tabella 2 riporta i valori di perizia per i macchinari con riferimento al valore storico che è stato possibile ricostruire.

Marca	Modello	Qtà	Matricola	Anno	CE	Valore storico	Valore di perizia
Omga	Radial 900 S	1			No	1.885,25 €	570,00 €
Imet	Segatrice a nastro	1		2014	No	2.400,00 €	720,00 €
OMCN	100 Ton	1			No	3.500,00 €	700,00 €
Ruffati	RAG 35	1	3801		No	1.025,00 €	200,00 €
Benfra	Banco assemblaggio longheroni con saldatrici Cerso	1		2018	no	78.000,00 €	53.000,00 €

Tabella 2 - Macchinari

3.3 Attrezzatura varia

La gran parte degli attrezzi riportati nell'inventario sono stati rottamati perché inservibili. Gli attrezzi a mano disponibili sono stati acquistati dalla società che ha preso in affitto il ramo d'azienda e non sono quindi compresi all'interno del presente inventario.

Si segnalano una unità motrice per mole, una rulliera di servizio al seghetto a nastro, 3 coppie di catene per sollevamento ed una pesa a bascula della portata di 500 kg.

Si segnata inoltre un'attrezzatura per il test elettrico della Pagg-Aspock.

Nella tabella 3 viene riportata la sintesi dei valori della attrezzatura varia inventariata.

Marca	Modello	Qtà	Matricola	Anno	CE	Valore storico	Valore di perizia
	DOPPIE CATENE DA SOLLEVAMENTO	3				600,00 €	100,00 €
PAGG ASPOCK	Test trolley 2.0 24V	1	5740440	2017		1.100,00 €	300,00 €
VI-MI	Portata 500 kg	1		2021		600,00 €	200,00 €

Tabella 3 - Attrezzatura Varia

3.4 Impianti

Nella sezione impiantistica è possibile comprendere solo l'impianto di aria compressa che però è fortemente rimaneggiato e complimentato da unità di compressione ed essiccazione forniti dalla società che ha in affitto il ramo d'azienda di Sansavini.

In particolare, l'unità Atlas Copco è stata rottamata e non ha alcun valore mentre sono parzialmente in servizio un compressore Worthington ed un essiccatore Ceccato.

Relazione di Consulenza Tecnica					
	Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.:	0

Nella tabella 4 sono riportati i valori di perizia attribuiti a questi impianti.

Marca	Modello	Qtà	Matricola	Anno	CE	Valore storico	Valore di perizia
Ceccato	Essiccatore CDX 18	1	CAI 235845	2014		360,00 €	110,00 €
Worthington	RLR 20 BM8	1	WCO055960	2014		3.140,00 €	940,00 €
Atlas Copco	Essiccatore di servizio unità di compressione	1			no		- €
Atlas Copco	Airpower API421056	1			no	1.000,00 €	- €

Tabella 4 - Impianti

3.5 Mezzi di trasporto

Sono stati inventariati due autoveicoli ed un muletto che per semplicità viene riportato in questa sezione.

Il muletto è un vecchio muletto OM EU25, con marcatura CE, acquistato usato del quale non è possibile rilevare l'anno di costruzione. Il muletto è utilizzabile ma in cattive condizioni.

Un secondo veicolo è un autocarro Iveco Daily del 2010, importato dalla Germania e successivamente reimmatricolato nel 2015. Il veicolo è in buone condizioni. Non è stato possibile rilevare i km percorsi perché il veicolo era chiuso e non era possibile trovare le chiavi ma alla data della ultima revisione nel dicembre 2023 è stato registrato il kilometraggio di 85.917 km.

Il terzo veicolo è una Renault Kadjar del 2017 in sufficienti condizioni, con un kilometraggio di quasi 268.000 km.

Per la valutazione dell'autocarro e della autovettura sono state prese a riferimento le valutazioni di veicoli di simile età e kilometraggio su Autoscout24.

Segue la tabella 5 di sintesi delle valutazioni.

Marca	Modello	Qtà	Matricola	Anno	CE	Valore storico	Valore di perizia
OM Carrelli elevatori	OM EU 25	1	F14007 N00596		si	6.000,00 €	1.200,00 €
IVECO	Daily Autocarro targa EY142SM	1	ZCFC35D2005821836	2010		12.000,00 €	5.000,00 €
Renault	Kadjar targa FK225YS	1	VF1RFE00358206469	2017		968,00 €	10.000,00 €

Tabella 5 - Mezzi di trasporto

3.6 Uffici e ICT

Sono stati raccolti in questa categoria tutti le attrezzature di ufficio, le attrezzature informatiche ed un container monoblocco uso ufficio.

Relazione di Consulenza Tecnica			
Liquidazione Giudiziale n. 173/2023 - Sansavini S.r.l.	Doc:	SAN2404221AM	Rev.: 0

Riguardo le attrezzature informatiche è stato possibile inventariare due PC Lenovo e 1 PC Fujitsu con i relativi monitor e tastiere, 1 PC All-in-one display+unita centrale di marca sconosciuta, tutti modelli ormai praticamente obsoleti. Inoltre sono presenti un NAS (Network Attached Storage) marca Synology, uno switch per la rete interna ed un UPS marca Riello. Inoltre, è stata inventariata una fotocopiatrice OKI MC873 non utilizzata e alcune vecchie stampanti inkjet. Il valore complessivo di queste attrezzature è tuttavia molto limitato. Si rimanda alla tabella riassuntiva.

Categoria	Valore storico	Valore di perizia
Rete locale + pc e fotocopiatrici	non significativo	1.000,00 €
Mobili da ufficio vari	2.245,00 €	1.200,00 €
Container monoblocco uso ufficio	4.500,00 €	2.500,00 €

Tabella 6 – Uffici e ICT

4. Tabella riassuntiva della valutazione dei beni mobili di Sansavini S.r.l.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte il valore complessivo dei beni mobili della società Sansavini Srl in Liquidazione Giudiziale è riportato nella tabella seguente.

Descrizione	Valore di perizia
TOTALE COMPLESSIVO	87.450,00 €

Tabella 7 - Riassunto valutazione

Avendo espletato l'incarico affidatomi rassegno la presente relazione tecnica.

Brescia, 18 giugno 2024

Il Tecnico
Ing. Alessandro Marini

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Brescia – n° A 4891

The image shows a handwritten signature in black ink over a blue circular stamp. The stamp contains the text: 'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA', 'n° A 4891', 'ALESSANDRO MARINI', 'Civiltà Ambientale Industriale dell'Informazione', and 'BRESCIA • 10 MARZO 1981'.

A handwritten signature in black ink, located in the upper right corner of the page.