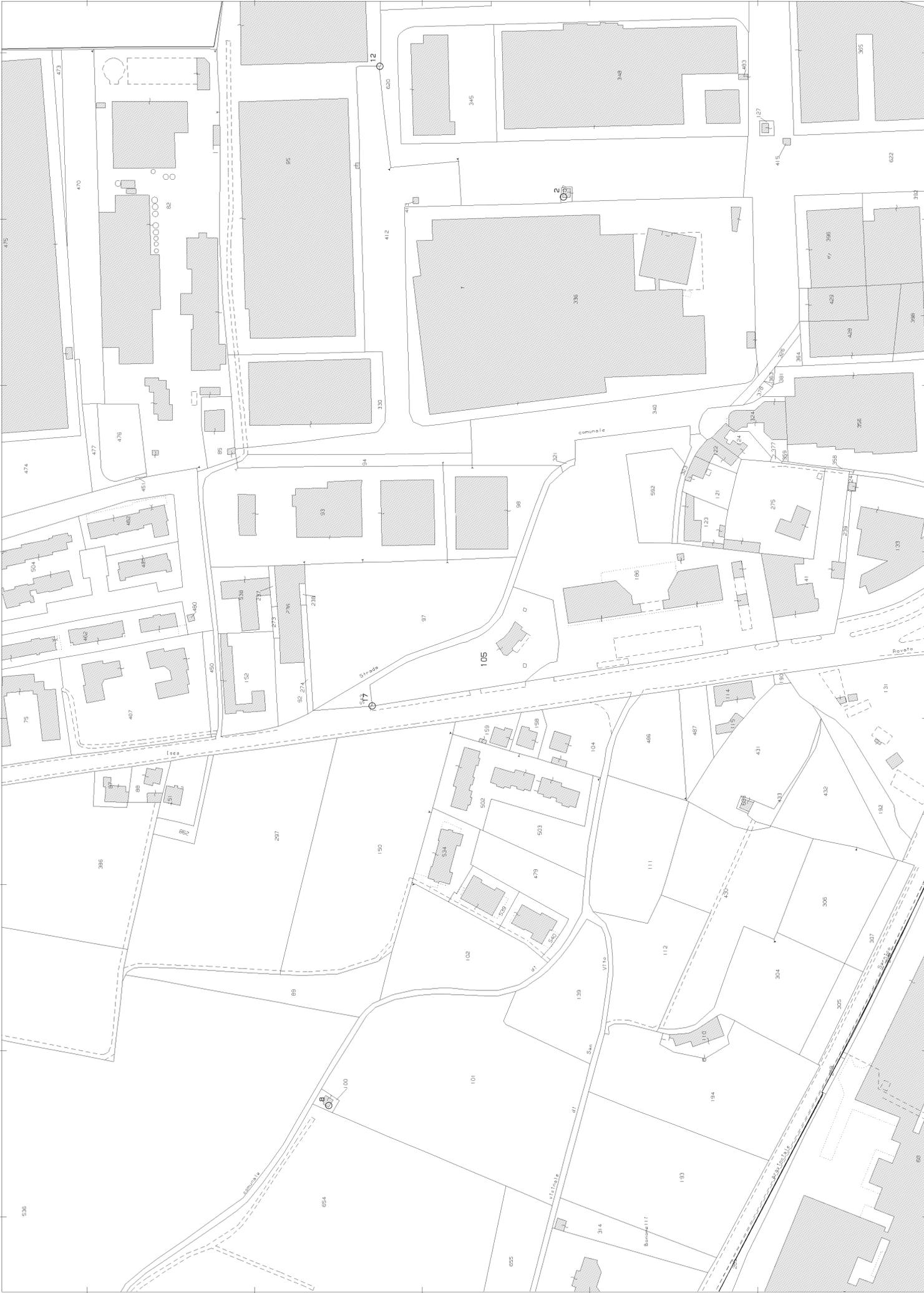


ALLEGATO 7
TERRENI EDIFICABILI A ERBUSCO







Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2021

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: in corso con prot. BS0422618/2010 del 21/12/2010

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: m² 30 Rendita: Euro 3.212,22

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AVION SERVICE S.R.L. con sede in ROVATO	09323930157*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/06/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/07/2013 Repertorio n.: 97840 Rogante: ZAMPAGLIONE LUIGI Sede: VESTONE Registrazione: Sede: ATTO DI INTEGRAZIONE DI CONFERIMENTO IN SOCIETÀ (n. 16100.1/2013)	

4. Unità Immobiliari site nel Comune di ERBUSCO(Codice D421) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	NCT	35	186	42			area urbana		4879 m ²			VIA ISEO n. 18 piano: T; VARIAZIONE del 10/09/2013 protocollo n. BS0188531 in atti dal 10/09/2013 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 48068.1/2013)	
2	NCT	35	592				area urbana		1505 m ²			VIA ISEO n. 18 piano: T; VARIAZIONE del 10/09/2013 protocollo n. BS0188531 in atti dal 10/09/2013 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 48068.1/2013)	

Totale: m² 6384 Rendita:



Data e numero di protocollo sono indicati nella PEC

Class. 11.2 Fascicolo 2021.3.77.325

Spettabile

Dott.ssa Cristina Treccani
Via M. Cesaresco 49
25100 BRESCIA (BS)
Email: ctreccani@pec.studioaiardi.it

COMUNE DI ERBUSCO
VIA G.VERDI, 16
25030 ERBUSCO (BS)
Email: comune.erbusco@pec.regione.lombardia.it

Avion Service Srl
Via Europa, 5
25038 ROVATO (BS)
Email: avionservicesrl@legalmail.it

PROVINCIA DI BRESCIA
VIA MILANO, 13
25100 BRESCIA (BS)
Email: ambiente@pec.provincia.bs.it

ATS BRESCIA
V.LE DUCA DEGLI ABRUZZI, 15
25100 BRESCIA (BS)
Email: protocollo@pec.ats-brescia.it

Oggetto : Procedimento di bonifica presso la Ex Bermugas Srl, Via iseo, 34 – Erbusco ora Avion Service Srl in liquidazione con Sentenza di Fallimento Tribunale di Brescia. Trasmissione referti analitici terze aliquote terreni e valutazione tecnica.

In riferimento all'area in oggetto, sottoposta a procedura di bonifica ai sensi dell'art. 242 del d.lgs. 152/06, e alla precedente nota dell'Agenzia prot. n. 0076310 del 15/05/2021 inerente le attività di collaudo dell'intervento di bonifica svolte in data 26 gennaio 2021, si è proceduto ad acquisire le terze aliquote e alle relative revisioni analitiche sui campioni per i quali gli esiti analitici dei

Responsabile del procedimento: Dott. Matteo Gaggiotti

email: m.gaggiotti@arpalombardia.it

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Alice Rossini tel. 030 7681429

email a.rossini@arpalombardia.it

Laboratori sono risultati discordanti: C7 (-6.0 - 7,5), C8 (-7.0 – 8,0).

Dalle indagini analitiche effettuate è emerso il superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) previste dalla normativa vigente per “*Siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale*” (D. Lgs. 152/06, Parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, Colonna A) nei due campioni oggetto di revisione analitica e complessivamente nelle indagini di collaudo effettuate.

Risultano invece rispettati i limiti legge in riferimento alla Tab. 1 col. B (siti ad uso “Commerciale e Industriale”) del medesimo decreto.

Sono fatti salvi gli aspetti di competenza del comune di Erbusco richiamati nella nota allegata alla presente, della Provincia di Brescia, nonché gli aspetti sanitari di ATS di Brescia.

Si resta in attesa degli ulteriori sviluppi finalizzati al proseguo del procedimento e si porgono

Distinti saluti.

Il responsabile del Procedimento

Dott. Matteo Gaggiotti

Firmato Digitalmente

Allegati:

File Erbusco_Ex Bermugas_Valutazione Terze Aliquote_giu21.pdf

File 0026185_C8 (-7.0-8.0)_3ALIQ.pdf

File 0026183_C7 (-6.0-7.5)_3ALIQ.pdf

Responsabile del procedimento: Dott. Matteo Gaggiotti

email: m.gaggiotti@arpalombardia.it

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Alice Rossini tel. 030 7681429

email a.rossini@arpalombardia.it