

TRIBUNALE ORDINARIO DI BRESCIA

Sezione IV Civile

PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

Procedura:

Giudice Delegato: **Dott. STEFANO FRANCHIONI**

Liquidatore: **Dott. LUCA FUSI**

RELAZIONE DI STIMA BENI IMMOBILI

ALLEGATI

LOTTO 01 IMMOBILE in via Canossi n. 26 Bagnolo Mella (BS)
--

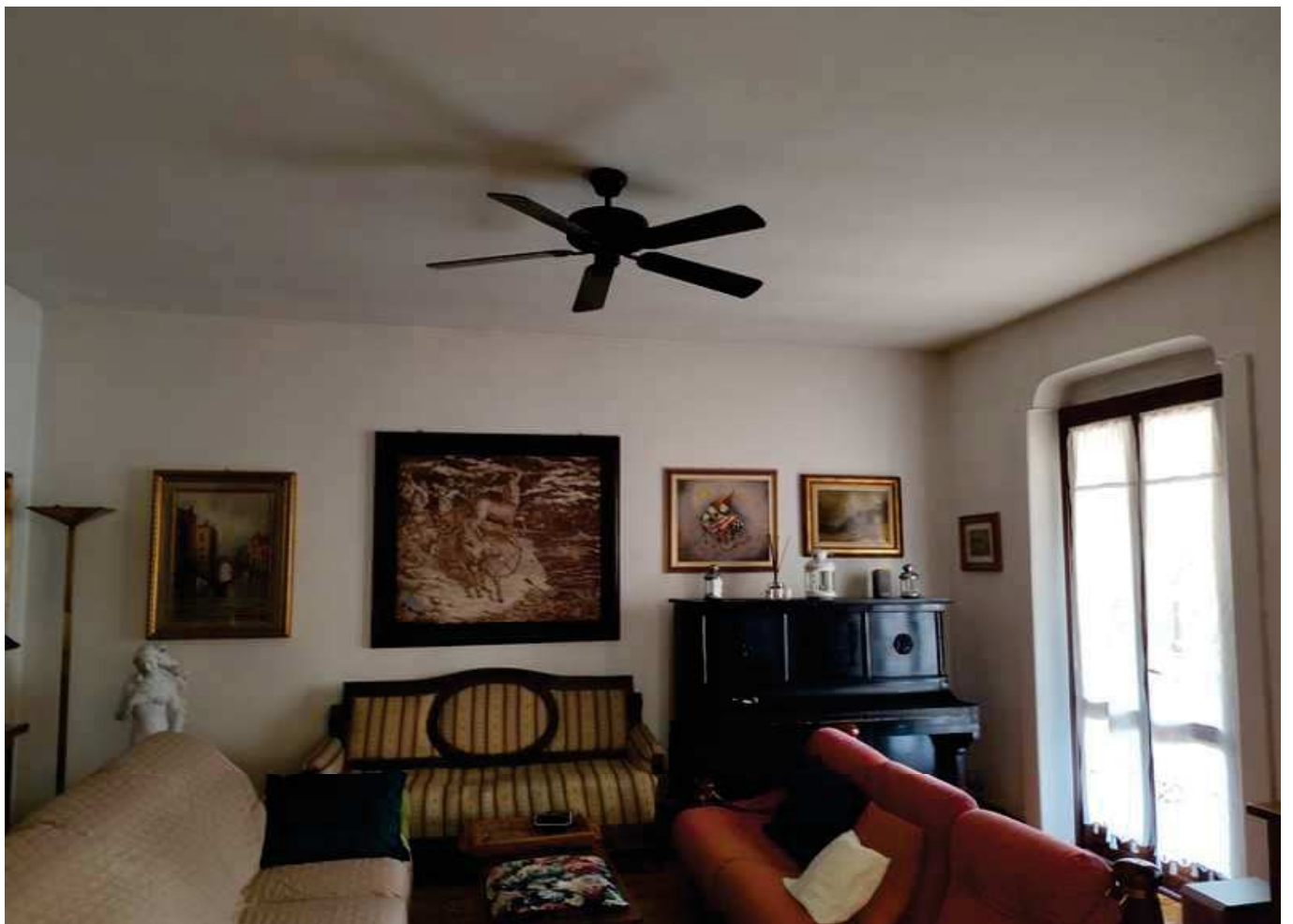
Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 15 Particella 101 sub 1 Categoria A/7

Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 15 Particella 101 sub 2 Categoria C/6









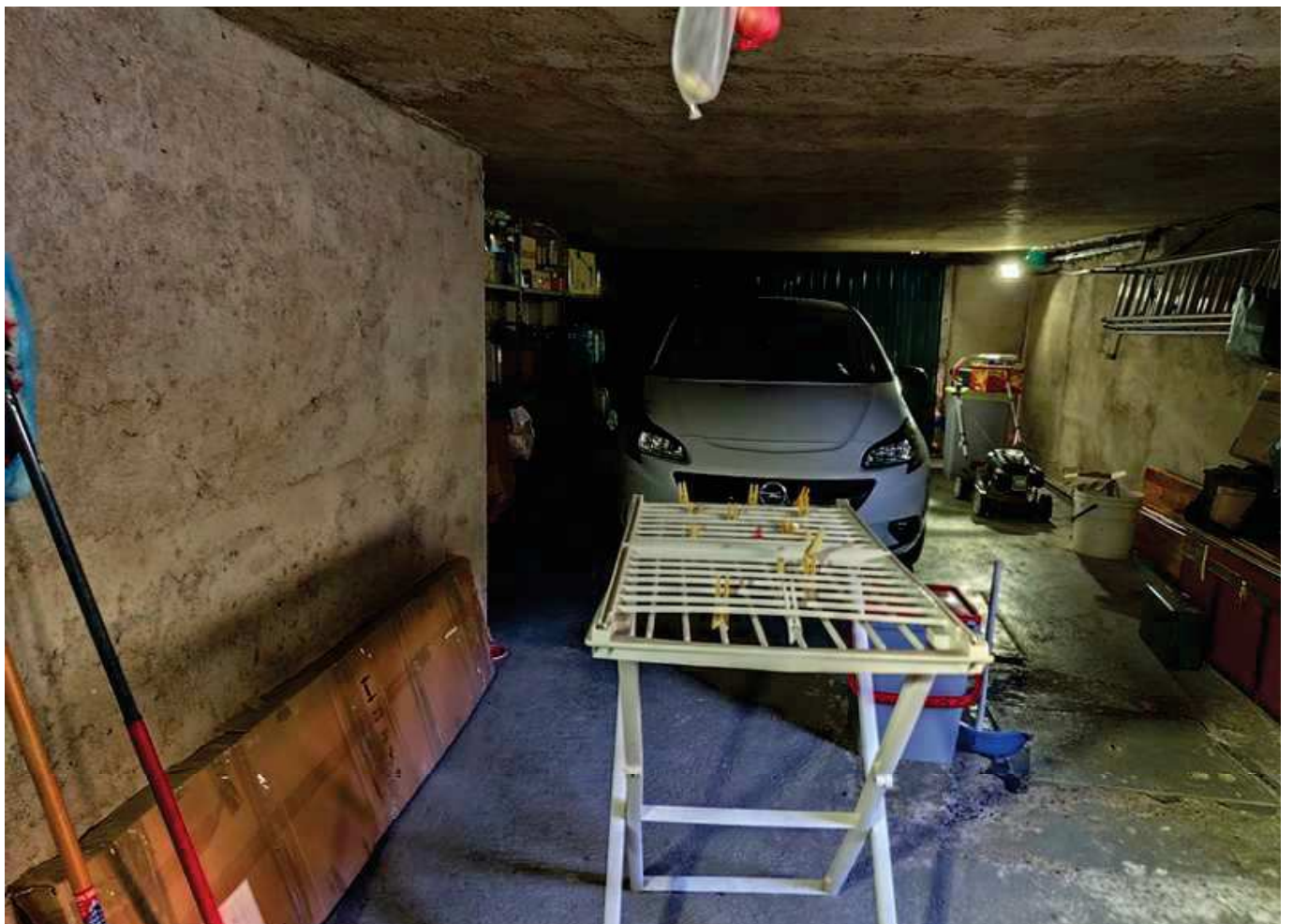














MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1930, N. 662)

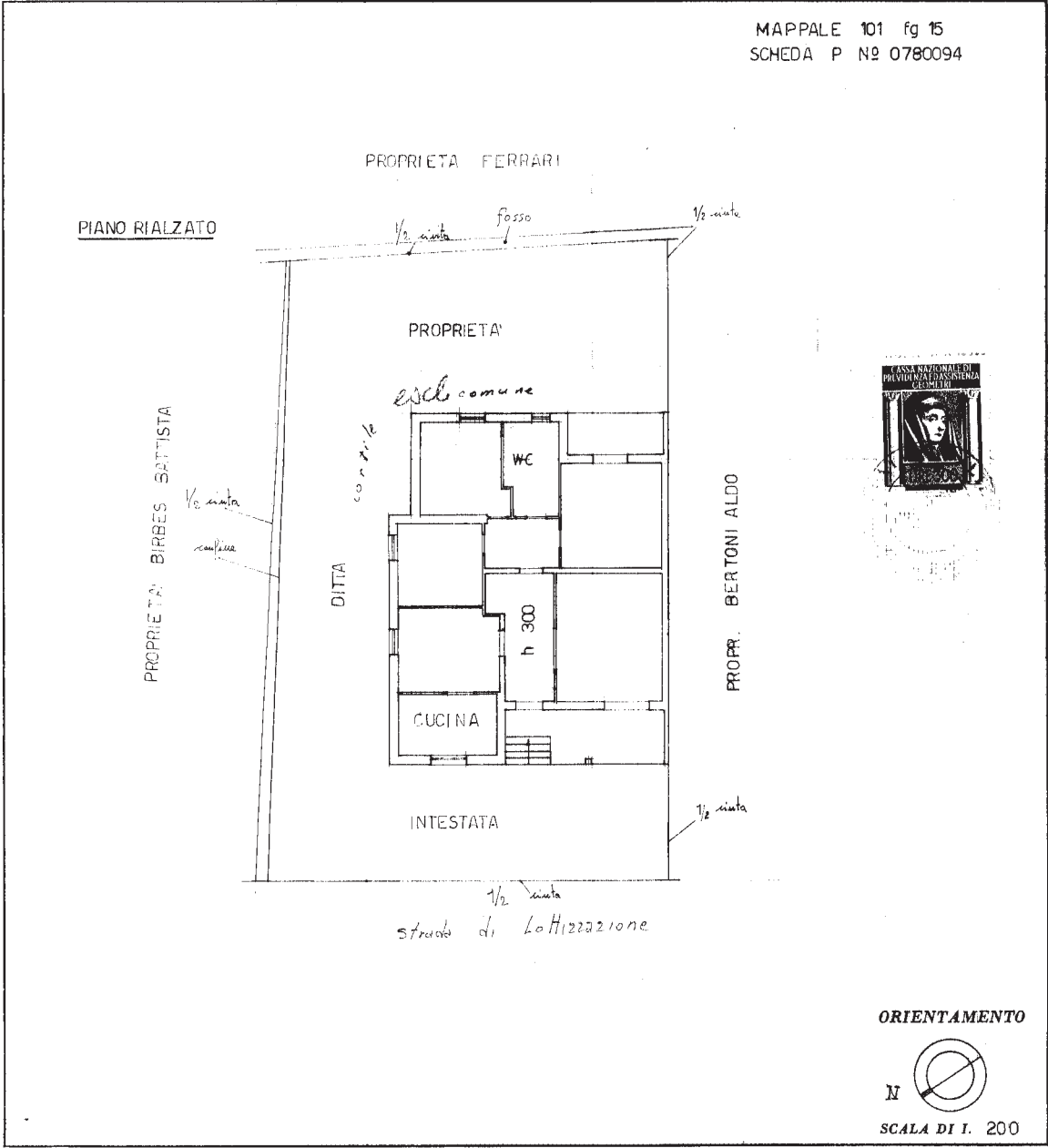
MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BAGNOLO MELLA Via MONTIRONE

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BRESCIA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	29-12-1972
PROT. N°	2377

Compilata dal	GEOM. WALTER PLATTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)	
Iscritto all'Albo de i	GEOMETRI
della Provincia di	BRESCIA
DATA	3-11-1972
Firma:	Walter Platto

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1939, N. 662)

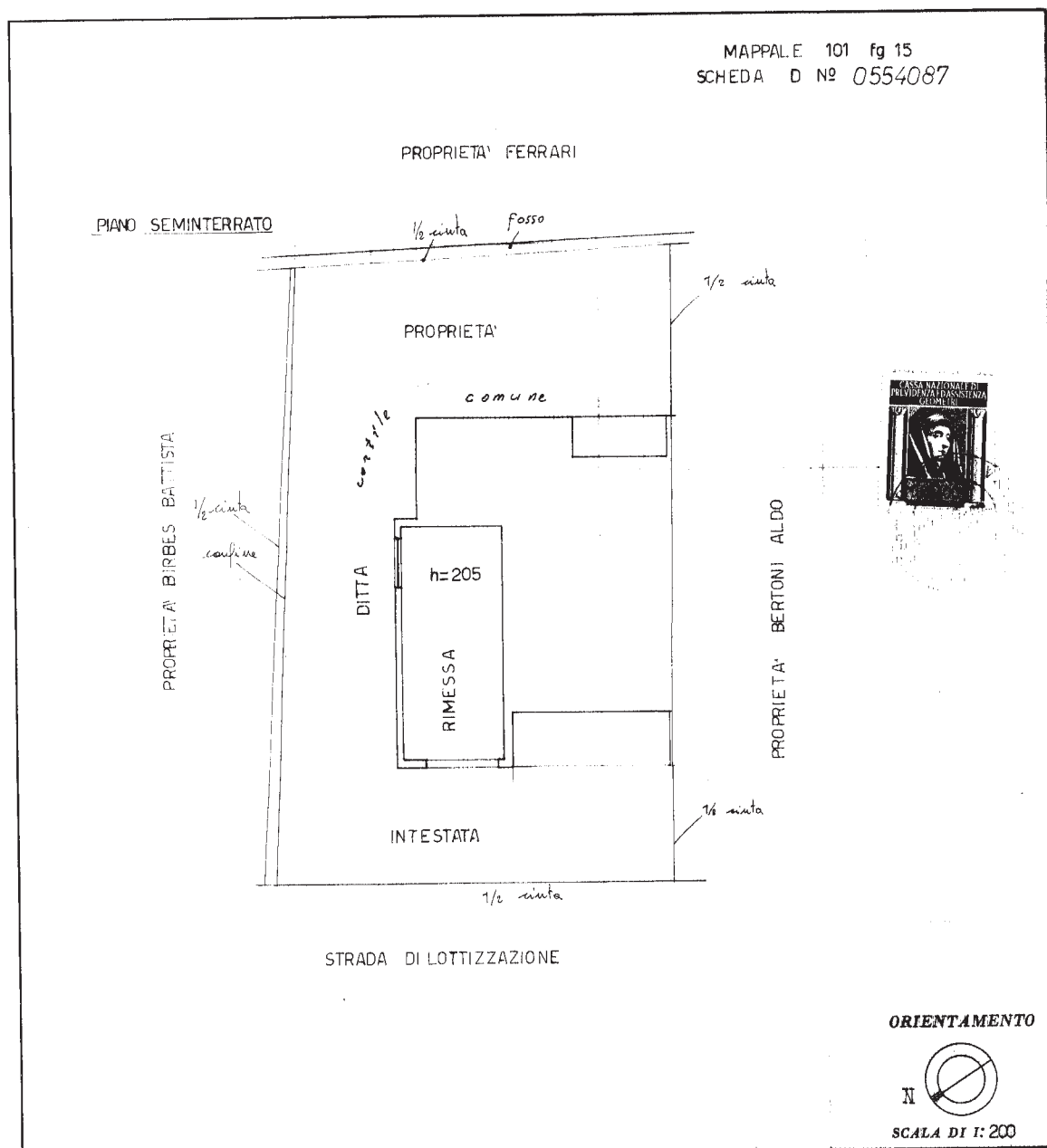
MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BAGNOLO MELLA Via MONTIRONE

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BRESCIA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA 28-12-1972 2378-	
PROT. N°	

Compilata dal GEOM. WALTER PLATTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di BRESCIA

DATA 28-12-1972

Firma: Walter Platto

Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Dati della richiesta	Comune di BAGNOLO MELLA (Codice:A569)
Catasto Fabbricati	Provincia di BRESCIA
	Sez. Urb.: NCT Foglio: 15 Particella: 101 Sub.: 1

INTESTATI

1	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	(1) Proprieta' 1/3
3	(1) Proprieta' 1/3

Unità immobiliare dal 13/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	NCT	15	101	1			A/7	1	7,5 vani	Totale: 164 m² Totale: escluse aree scoperte**: 157 m²	Euro 503,55	VARIAZIONE del 13/12/2019 Pratica n. BS0216437 in atti dal 13/12/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49428.1/2019)	
Indirizzo			VIA MONTIRONE Piano T										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 321501 del 13/09/2002				Partita					Mod.58		
Annotazioni			di stadio: acquisizione planimetria										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A569 - Foglio 15 - Particella 101

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	15	101	1			A/7	1	7,5 vani		Euro 503,55 L. 975.000	VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338059 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2377.1/1972)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Indirizzo	VIA MONTIRONE Piano T				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 321501 del 13/09/2002	Partita		Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/07/2025 Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Sede BAGNOLO MELLA (BS) Repertorio n. 48171 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 23064.1/2025 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 15/07/2025	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/12/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3
2			(1) Proprieta' 1/3
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/07/2025
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338059 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2377.1/1972)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	P	1972	2377			A/7	1	7,5 vani		L. 975.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo			VIA MONTIRONE Piano 1									
Notifica						Partita		1001599		Mod.58 -		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2377			A/7	1	7,5 vani		L. 1.440	VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 22/06/1993 PROGETTO FINALIZZATO (n. 2377/1972)
Indirizzo		VIA MONTIRONE Piano 1									
Notifica						Partita	1001599		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2377			A00					Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA MONTIRONE Piano 1									
Notifica						Partita	1000040		Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
2			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/10/1986 - UR Sede VEROLANUOVA (BS) Registrazione Volume 60 n. 82 registrato in data 03/03/1987 - Voltura n. 10454/1987 in atti dal 20/09/1989	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 20/10/1986
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Data: 04/08/2025 Ora: 16.42.40

Fine

Visura n.: T211520 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Dati della richiesta	Comune di BAGNOLO MELLA (Codice:A569)
Catasto Fabbricati	Provincia di BRESCIA
	Sez. Urb.: NCT Foglio: 15 Particella: 101 Sub.: 2

INTESTATI

1	(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
2	(1) Proprieta' 1/3
3	(1) Proprieta' 1/3

Unità immobiliare dal 13/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE del 13/12/2019 Pratica n. BS0216436 in atti dal 13/12/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49427.1/2019)	
1	NCT	15	101	2			C/6	3	47 m²	Totale: 49 m²	Euro 101,95		
Indirizzo			VIA MONTIRONE Piano S1										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 321502 del 13/09/2002					Partita				Mod.58		
Annotazioni			di stadio: acquisizione planimetria										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A569 - Foglio 15 - Particella 101

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	15	101	2			C/6	3	47 m²		Euro 101,95 L. 197.400	VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338060 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2378.1/1972)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Indirizzo	VIA MONTIRONE Piano S1				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 321502 del 13/09/2002	Partita		Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/07/2025 Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Sede BAGNOLO MELLA (BS) Repertorio n. 48171 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 23064.1/2025 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 15/07/2025	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/12/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3
2			(1) Proprieta' 1/3
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/07/2025
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 29/12/1972 Pratica n. 338060 in atti dal 29/12/2000 PIANO STRAORD. 98/99 BUSTA 1943 (n. 2378.1/1972)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C/6	2	47 m²		L. 169.200	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA MONTIRONE									
Notifica				Partita	1001599	Mod.58	-				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/12/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C/6	2	47 m²		L. 225	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/12/1974 in atti dal 12/02/1994 (n. 296.1/1975)
Indirizzo		VIA MONTIRONE									
Notifica						Partita	1001599		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C/6	2	47 m²		L. 225	VARIAZIONE del 30/09/1991 in atti dal 22/06/1993 PROGETTO FINALIZZATO (n. 2378/1972)
Indirizzo		VIA MONTIRONE									
Notifica						Partita	1001599		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1972	2378			C00					Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA MONTIRONE									
Notifica						Partita	1000040		Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
2			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972
3			(1) Proprieta' 1/3 fino al 29/12/1972

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/10/1986 - UR Sede VEROLANUOVA (BS) Registrazione Volume 60 n. 82 registrato in data 03/03/1987 - Voltura n. 10454/1987 in atti dal 20/09/1989
--------------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 20/10/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

N. I43387/4149 di Repertorio Notarile

Dott. ALESSANDRO MAZZOLA

Corso Martiri della Libertà, 17 - Tel. 57.112

BRESCIA

Copia Autentica

dell'atto di **COMPRAVENDITA DI AREA**

in data **1° GIUGNO 1969**

Parti [REDACTED]

..... **VENDITORE**

[REDACTED]

..... **ACQUIRENTE**



Hed

DoIt. ALESSANDRO MAZZOLA
NOTAIO
Corso Martini Libertà, 17 - tel. 57.192
BRESCIA

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI
BRESCIA

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE:

CONTRO:

T I T O L O

Atto Pubblico 1/6/1969 N.143387/4149 di rep. dr.A.
Mazzola Notaio in Brescia ivi registrato il 10/6/
69 N.3404 con L.18.500 di cui L.4.900 per trascrizione.
Con tale atto il sig. [redacted] ha venduto ai
sottoindicati signori, che hanno accettato ed acqui-
stato i seguenti lotti di terra in Comune Censuario di:

BAGNOLO MELLA pag.54

a) alsig. [redacted]

Mapp. 513/A s.a. 3° Ea. 0.05.30 RDL. 15.90 RAL. 12.72

Per il prezzo di L. 265.000 - duecentosessantacinquemila.

b) al sig. [REDACTED]

Mapp. 513/B s.a. 3° Ea. 0.05.50 RDL. 16.50 RAL. 13.20

Per il prezzo di L. 275.000 - duecentosettantacinquemila -

c) al sig. [REDACTED]

Mapp. 513/C s.a. 3° Ea. 0.08.40 RDL. 25.20 RAL. 20.16

Per il prezzo di L. 420.000 - quattrocentoventimila;

d) al sig. [REDACTED]

Mapp. 513/D s.a. 3° Ea. 0.08.90 RDL. 26.70 RA. 21.36

Per il prezzo di L. 445.000 - quattrocentoquarantacinquemila;

e) al sig. [REDACTED]

Mapp. 513/E s.a. 3° Ea. 0.09.50 RDL. 28.50 RAL. 22.80

Per il prezzo di L. 475.000 - quattrocentosettantacinquemila;

Per i confini le parti hanno fatto riferimento alle mappe catastali.

[Handwritten signature]

CONSERVATORIA dei REGISTRI IMMOBILIARI di BRESCIA

[Handwritten] ritto il 28 GIU. 1969

N. 11308 Reg. Gen. d'Ord.

N. 4696 Partic.

ESATTE LIRE 640 *secentoquaranta*

IL CONSERVATORE SUPERIORE

(Dr. Vittorio D'Anna)



[Handwritten signature]

Cremonesi dep. 40.000
7

sped

N. 143387 di repa.

N.4149 di racc.

COMPRAVENDITA DI AREE FABBRICABILI

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosessantanove il primo giugno

1/6/1969 - - - - -

In Bagnolo Mella nella casa in via Circonvallazione

N.29 - - - - -

Davanti a me dottor Alessandro Mazzola notaio resi-
dente a Brescia ed iscritto presso il Collegio Nota-
rile di Brescia senza l'assistenza di testimoni per
espressa rinuncia fattane concordemente dalle parti
col mio consenso a norma di legge, sono presenti:

Registrato a Brescia

il 10-6-69

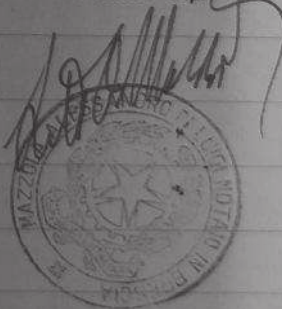
Al N.3406 vol.

e ante

L. 18-500

4900

Il Procuratore Sup.^{re}



dolo;

e,

previa dichiarazione che nessun vincolo di parentela unisce le opposte parti, mi richiedono per quanto segue: Il sig. Bracca Carlo vende ai signori sotto indicati che accettano ed acquistano i seguenti lotti di terra in Comune Censuario di:

Bagnolo Mella pag/ 54

a) al sig. [REDACTED]

mapp. 513/A s.a.3 di ett. 0.05.30 RDL. 15.90 RAL.12.72

b) al sig. [REDACTED]

mapp.513/B s.a.3 di ett. 0.05.50 RDL.16.50 RAL.13.20

c) al sig. [REDACTED]

mapp. 513/C s.a.3 di ett.0.08.40 RDL.25.20 RAL.20.16

d) al sig. [REDACTED]

mapp.513/D s.a.3 di ett.0.08.90 RDL.26.70 ral. 21.36

e) al sig. [REDACTED]

mapp.513/E s.a.3 di ett. 0.09.50 RDL. 28.50 RAL.22.80

I predetti lotti di terra derivano dal frazionamento del mappale 513 a mezzo tipo di frazionamento N.4243 del geom. Walter Platto approvato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Brescia il 16/11/1968 per i loro confini, le parti fanno riferimento alle mappe catastali.

Le presenti vendite vengono fatte ed accettate:

a) la prima per L. 265.000

b) la seconda per L. 275.000

c) la terza per L. 420.000

d) la quarta per L. 445.000

e) la quinta per L. 475.000

somme che il venditore dichiara di aver ricevuto a completo saldo dai rispettivi acquirenti cui rilascia quietanza e liberazione.

I tratti di terra vengono venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti gli inerenti diritti azioni ragioni e pertinenze.

Pervennero nel venditore per compravendita 4/8/1946

N.2833 di rep. Dr. Luigi Mazzola reg. A Leno il 13/8

1946 N. 70.

Il venditore garantisce la piena ed assoluta proprietà dell'immobile venduto e la sua libertà da ipoteche e oneri reali in genere.

La proprietà ed il possesso dei singoli lotti vengono immediatamente trasferiti nei singoli acquirenti.

Il venditore autorizza del presente atto la voltura catastale e la trascrizione presso i Competenti Uffici con rinuncia all'ipoteca legale.

Le spese del presente atto ammesse e dipendenti sono a carico degli acquirenti in proporzione ai rispettivi acquisti, essi chiedono la registrazione del presente atto con le agevolazioni di cui alla legge 2/7 49 N.408 e successive proroghe e modifiche trattandosi di acquisto di aree fabbricabili ed impegnandosi a co-

struire, nei termini fissati dalla legge, case di
abitazione non di lusso. Gli acquirenti chiedono la
valutazione immediata dei lotti rispettivamente acqui-
stati intendendo iniziare subito i lavori di costru-
zione e portare a termine i fabbricati a ritmo accele-
rato.

Richiesto, ho steso il presente atto e l'ho pubblica-
to mediante lettura da me fattane alle parti che ap-
provandolo e confermandolo lo sottoscrivono con me
notaio.

Consta di un foglio con tre pagine scritte per in-
tero e quasi tutta la quarta da me notaio.

F.TO

F.TO

F.TO

F.TO

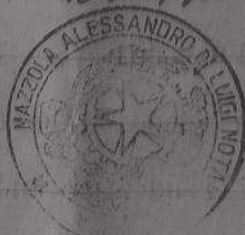
F.TO

F.TO

F.TO DOTTOR ALESSANDRO MAZZOLA NOTAIO

Capita conforme per uso fiscale
Messina, 30 ottobre 1967

Alessandro Mazzola



Ufficio Provinciale di BRESCIA - Territorio

Data 12/09/2025 Ora 12:27:18

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica - Titolo cartaceo

Codice invio 228551421 del 11/09/2025

Richiedente: PLNMGS

Nota di trascrizione

Registro generale n. 23411

Registro particolare n. 16054

Data di presentazione 11/08/1988

*Stampa ai sensi del n. ord 2.1.4 della Tabella delle tasse ipotecarie allegata al D.Lgs. 31/10/1990 n.347.**Il presente documento non costituisce copia conforme.*

Dott. GIROLAMO COGOLI

MODULARIO

NOTAIO

BASiglio M. (BS) Via Gramsci 123/6

TEL. 62 12 65

BRESCIA - Via Cipro, 42 - Tel. 22 08 72



Mod. 4
Tasse e Imp. ind. sugli Affari

MINISTERO DELLE FINANZE

MINISTRAZIONE PERIFERICA DELLE TASSE E DELLE II. II. SUGLI AFFARI

Ufficio del Registro di VEROLANUOVA

Riservato all'ufficio	N. <u>89</u>	Vol. <u>60</u>	<u>ref 3/0/87</u>
	Valutazione N. _____		
	N. _____	Vol. _____	delle altre dichiarazioni
	N. _____	Vol. _____	

11-8-38

23411

16054

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

Sig. _____

a _____

idut. _____

ente in Bagnolo M. (BS) Via Gramsci N. 26

o nobile

ugnt. _____ Sig. X

edità si è devoluta per legge o per testamento _____ (1)

CCES to a _____ il _____ al n. _____

Firma per esteso o generalità del dichiarante

1) Depennare ciò che non interessa.

CAIO

Avvertenza: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza e parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo, la data di nascita e la residenza di



CF:

-F16LiA-

-F1610-

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE.

- 1) Certificato di morte
- 2) dichiarazione sostitutiva dello stato di morte
- 3) modello 4/81.2 per la registrazione
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)

64 26

1

१४

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

ENCLOSURE

1944

Reference	N. —
	N. —
	N. —
	N. —

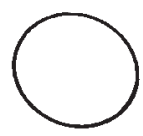
DICHI

1. Name

PARTE DA STACCARE

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

del Sig. _____
 incidente in _____ il _____
 deceduto in _____



IL FUNZIONARIO

Ispezione Telematica

n. T1 533727 del 30/01/2025

Inizio ispezione 30/01/2025 20:05:16

Richiedente DLLDNI

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 23411

Registro particolare n. 16054

Data di presentazione 11/08/1988

MODULARIO F - TASSE - 144		MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI <u>BRESCIA</u>
	NOTA DI TRASCRIZIONE		
	RISERVATO ALL'UFFICIO		

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 11 AGO. 1988	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 97	N. DI REGISTRO GENERALE 83411	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 16054
---	--	---	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO										
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO AMMINISTRATIVO									
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA - 8 AGO. 1988	NUMERO DEL REPERTORIO				AL N.82 VOL.60				
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA 2	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) UFFICIO REGISTRO DI VEROLANUOVA				PROVINCIA (SIGLA) BS				
SEDE: COMUNE VEROLANUOVA										
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE										
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE								CODICE 305	
PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO ☐										
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA ☐	RISOLUTIVA ☐	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG MM AA	FINALE	GG MM AA			
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE								CODICE	
DATA DI MORTE GG MM AA 20 10 1986										
SUCCESSIONE TESTAMENTARIA ☐										
RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO ☐										
ALTRI DATI										
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A ☐				QUADRO B ☐				QUADRO C ☒	
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME									

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE 4	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI 1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE 106249
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE 3	BOLLO L.		
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO 1	DIRITTO SCRITTURATO L.		IL CONSERVATORE
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.	TASSA IPOTECARIA L.	4000	TIMBRO A CALENDARIO
PRENOT. A DEBITO ART. N.	TOTALE GENERALE L.	4000	

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. NEGIZIALE	PROGR. IMM. PERIZIALE NEGIZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE	
		IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)		INDIRIZZO	

[illegible]

QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESS. SOTTOGGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOTTOGGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
		OVVERO						
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE				PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE
			C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	

A FAVORE

A FAVORE			COMUNE				PROV.
1	2	3	4	5	6	7	BS
CODICE FISCALE	REGIME	QUOTA	DESCRIZIONE	COD.	RIS.	PREZZO	PROGR.
		1 / 3	PIENA PROPRIETA	01		.000	1
2	1						BS
		1 / 3	PIENA PROPRIETA	01		.000	1
3	1						BS
		1 / 3	PIENA PROPRIETA	01		.000	1
FINE UTILIZZAZIONE FOGLIO							.000
		/				.000	
		/				.000	
		/				.000	

CONTRO[illegible]

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI

**DESCRIZIONE DEI PATTI E/O CONDIZIONI, RAPPORTO DI PARENTELA CON IL DE CUIUS (per atti mortis causa),
OVVERO ALTRI ASPETTI DELL'ATTO CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE**

Soggetto al fattore n° 1 = REDOVA
" " " n° 2 e 3 = FIGLI

FINE UTILIZZAZIONE FOGLIO

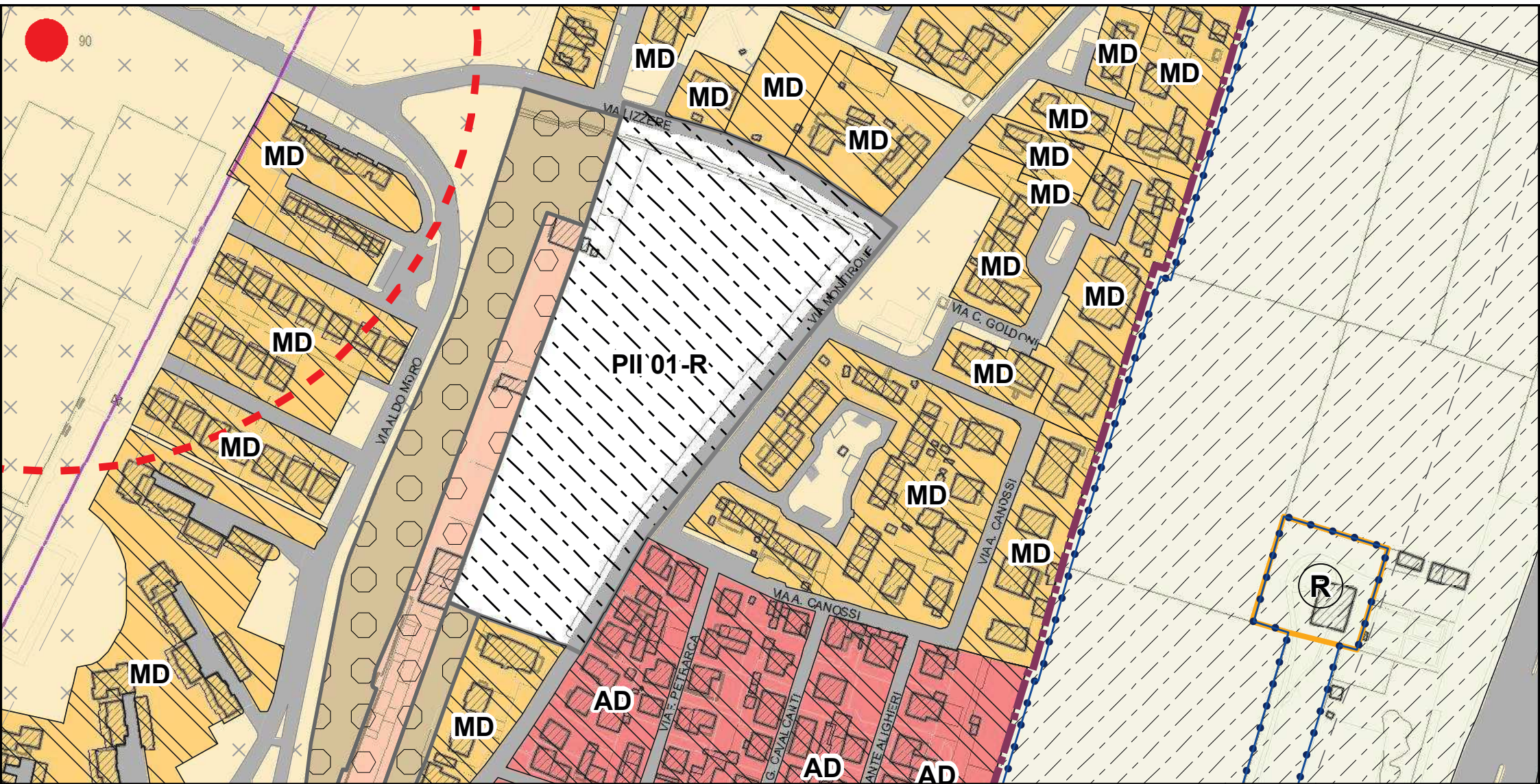


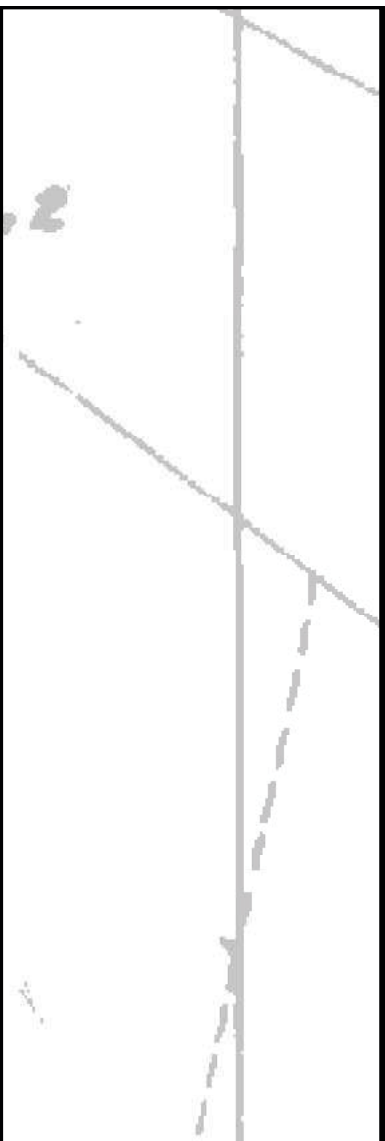
FIRMA DEL RICHIEDENTE

~~IL DIRETTORE~~
~~D. F. Lanzara~~

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

[illegible]





25	Casa Coloniale Averofori (con Oratorio degli Avanzo)
26	Casa Rurale Cascina Godi
27	Chiesa S.Alessandro al Cannello
28	Edificio quadrato più base di colonne e largo muro epoca romana

Ambiti residenziali consolidati



Ambiti residenziali consolidati
ad ALTA densità (art. 39)



Ambiti residenziali consolidati
a MEDIA densità (art. 40)

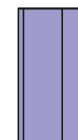
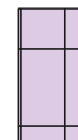


Ambiti con vincolo di mantenimento
del verde a giardino (art. 41)



Ambiti destinati a servizi (art. 59)

Zo





CITTÀ DI BAGNOLO MELLA

Variente 2021

L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m. e i.

PGT

SINDACO

Dott.ssa. Cristina Almici

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Cristian Platto

UFFICIO DI PIANO

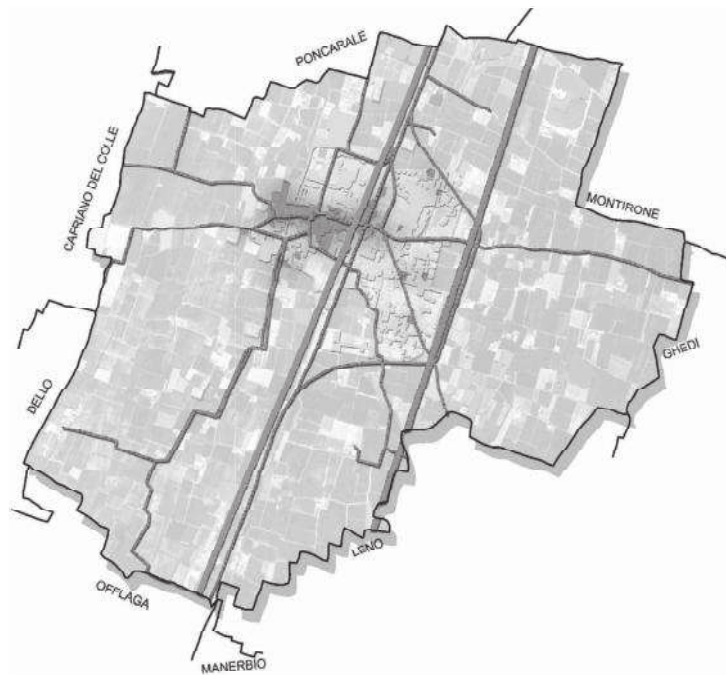
Arch. Marco Meneghetti

DELIBERA DI ADOZIONE

DCC n.19 del 16/06/2021

DELIBERA DI APPROVAZIONE

DCC n.37 del 07/09/2021



DdP PdR PdS

NTA

Pian. ALESSANDRO MARTINELLI

Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Brescia n. 2967

mail: alessandro@martinelli.bs.it

pec: alessandro.martinelli1@archiworldpec.it

TITOLO: Norme Tecniche di Attuazione

DATA: Settembre 2021

NOTE:



PR 04	Per quest'area si prevedono interventi di recupero edilizio e cambio di destinazione d'uso secondo le destinazioni ammesse dal presente articolo.
Indice edificabilità fondiaria	0,65 m ² /m ²
Altezza dell'edificio	Di zona
Destinazione d'uso	Destinazioni previste per l'ambito di appartenenza.
Edilizia Convenzionata	è facoltà dell'Amministrazione comunale richiedere una quota di edilizia residenziale convenzionata nel limite di If 0,15 m ² /m ² .

5. Ambiti soggetti a Permesso per Costruire Convenzionato

- 5.1 Gli elaborati grafici del del Piano delle Regole identificano con perimetrazione aree per le quali l'attuazione degli interventi è subordinata al rilascio di Permesso per Costruire Convenzionato. - Conformemente a quanto disciplinato dalla l.r. 12/05 all'art. 10 il PCC viene utilizzato all'interno del Tessuto Urbano Consolidato.
- 5.2 Per le porzioni di territorio pre-identificate con la sigla "PCC" per le quali non sono state stabilite potenzialità edificatorie e destinazioni specifiche, si applicano gli indici ed i parametri della zona urbanistica nella quale ricadono.
- 5.3. Per quanto concerne le dotazioni di aree a standard, queste dovranno essere dimensionate in sede di PA secondo quanto disposto dall' Art. 63.

Art. 40 MD - AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI A MEDIA DENSITÀ'

1. Finalità e obiettivi

- 1.1 Sono ambiti consolidati di recente formazione destinati prevalentemente alla destinazione residenziale con prevalenza tipologica edilizia abitativa unifamiliare a due-tre piani con presenza anche di destinazioni complementari; l'ambito è caratterizzato da una densità media e dalla presenza di spazi pertinenziali a giardino.

2. Destinazioni d'uso

- 2.1 Le destinazioni d'uso principali ammesse secondo i limiti e i parametri delle presenti norme sono le seguenti:
A1 Residenze
- 2.2 Le destinazioni d'uso complementari ammesse secondo i limiti e i parametri delle presenti norme sono le seguenti:
- B1 Strutture ricettive alberghiere
 - B2 Ostelli della gioventù
 - D2 Artigianato di servizio
 - D3 uffici/studi professionali
 - C1 Esercizio di vicinato
 - C2 Media struttura di vendita fino ad un massimo di 600 mq di SV
 - C9.1 Pubblici esercizi – Attività di somministrazione di alimenti e bevande
 - F1 Attrezzature per lo sport e il tempo libero - AS
 - F2 Attrezzature culturali - CU
 - F3 attrezzature per l'istruzione - IS
 - F5 Parcheggi – PP
 - F6 Attrezzature pubbliche - AP
 - F7 Attrezzature sanitarie - SA
 - F8 Attrezzature sociali - SS


F10 Verde pubblico - VE

2.3 Sono escluse tutte le altre destinazioni d'uso di cui all'Art. 28 non enunciate ai commi.

2.4 Sono fatte salve le destinazioni già insediate alla data di adozione delle presenti norme, per le quali sono sempre ammessi interventi di ristrutturazione, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo.

3. Indici e parametri

Indice edificabilità fondiaria (IF): 0,45 mq/mq con possibilità di incremento del 15⁴% nei lotti saturi⁵
 Indice di permeabilità: 0.30 mq/mq
 Altezza dell'edificio: 10,50 mt con possibilità di mantenimento dell'altezza preesistente se maggiore

3.1 In caso di interventi di demolizione e nuova costruzione è consentito il mantenimento, se eccedenti, il mantenimento dei valori preesistenti eccedenti gli indici e parametri di cui sopra.

4. Modalità attuative

4.1 Per le modalità attuative si rimanda all'Art. 23.

5. Ambiti soggetti a Permesso per Costruire Convenzionato

5.1 Gli elaborati grafici del Piano delle Regole identificano con perimetrazione aree per le quali l'attuazione degli interventi è subordinata al rilascio di Permesso per Costruire Convenzionato. -Conformemente a quanto disciplinato dalla l.r. 12/05 all'art. 10 il PCC viene utilizzato all'interno del Tessuto Urbano Consolidato.

5.2 Per le porzioni di territorio pre-identificate con la sigla "PCC" per le quali non sono state stabilite potenzialità edificatorie e destinazioni specifiche, si applicano gli indici ed i parametri della zona urbanistica nella quale ricadono.

5.3. Per quanto concerne le dotazioni di aree a standard, queste dovranno essere dimensionate in sede di PA secondo quanto disposto dall' Art. 63.

ID	Superficie Territoriale	Indice IT		SLP	N. Abitanti
	mq	mq/mq		Mq	Ab (50 mq/ab)
PCC C -Via Paolo VI	2.080	0.33		686	13
Prescrizioni PCC C: Le piante insistenti sull'area dovranno essere delocalizzate / messe a dimora ex novo in area da definirsi in accordo con l'amministrazione comunale (ipotesi di delocalizzazione nel verde pubblico via Caterina dell'Olmo); Dovrà essere mantenuta la possibilità di connessione fra via Paolo VI e via Garza.					
PCC E -Via dei Ronchi	980	0.33		323	7
Prescrizioni PCC E: Mantenimento e formazione mediante riqualificazione (opere extracomparto) della connessione est-ovest lungo il lato dell'ambito destinato a PCC.					
PCC G -Via Marcora	1.235	0.33		407	8.15

⁴ Non cumulabile con eventuali altre premialità calcolato sul volume massimo attribuibile dall'indice di zona. -

Dell'ampliamento consentito non potranno beneficiare gli edifici che alla data di entrata in vigore delle presenti norme hanno già utilizzato l'incremento volumetrico consentito dalle NTA previgenti (potranno comunque beneficiare della parte residua fino al raggiungimento del 15%).

⁵ lotti saturi alla data di adozione del primo pgt



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Norme Tecniche di Attuazione

ID	Superficie Territoriale	Indice IT		SLP	N. Abitanti
	mq	mq/mq		Mq	Ab (50 mq/ab)
Prescrizioni PCC G: Le attrezzature per il gioco dovranno essere delocalizzate a cura del soggetto attuatore in aree da definirsi in sede di PCC. Dovrà essere mantenuta la connessione nord-sud lungo il lato est dell' ambito di previsione attraverso la realizzazione di percorsi da realizzarsi a cura del proponente privato.					
PCC M -Via Gramsci	3990				
Prescrizioni PCC M: Per l'ambito identificato con la sigla PCC M è riconosciuto un incremento di 400 mq di slp per destinazioni commerciali "Cb" anche in deroga alle quote e soglie di cui alla tabella riportata nel precedente comma 1 "destinazioni d'uso". In sede di Permesso Per Costruire Convenzionato dovranno essere definite e corrisposte la quota economica afferente le monetizzazioni degli standard, nonché (extra normali oneri su P.C.) la quota del contributo di qualità aggiuntiva, il tutto secondo le modalità stabilite dal Piano dei Servizi.					

Art. 41 VP – AMBITI CON VINCOLO DI MANTENIMENTO DEL VERDE A GIARDINO

1. Ambiti con vincolo di mantenimento del verde a giardino esterni ai Nuclei di Antica Formazione

1.1 Trattasi di zone di particolare pregio ambientale per la presenza di giardini e parchi privati. L'attività edilizia, per gli edifici esistenti, è consentita fino alla ristrutturazione con ampliamento volumetrico pari ad un massimo del 20% del volume esistente (con altezza massima delle parti dei fabbricati oggetto di ampliamento non superiore all'esistente). Per i lotti che alla data di adozione delle presenti norme è certificata la preesistenza di edificazioni, sono consentiti interventi relativi alla realizzazione di strutture accessorie alla residenza (gazebi, pergolati, piscine, ecc.) purché correttamente inseriti nell'area e con la salvaguardia delle alberature di pregio. Per tali strutture accessorie si rimanda alle disposizioni del regolamento edilizio comunale.

2. Ambiti con vincolo di mantenimento del verde a giardino interni ai Nuclei di Antica Formazione

Trattasi di aree interessate da giardini o comunque aree verdi di interesse ambientale, intese come componenti dell'assetto urbano e del territorio da salvaguardare. In tali aree non sono ammesse nuove costruzioni. Per le modalità operative di tutela e salvaguardia dei nuclei di antica formazione trovano applicazione i disposti del Regolamento edilizio Comunale.

Art. 42 IA - AMBITI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE INDUSTRIALI ARTIGIANALI

1. Finalità e obiettivi

- 1.1 Sono ambiti destinati prevalentemente alla produzione con attività - artigianali occupati da edifici produttivi aventi capacità occupazionale.
- 1.2 Obiettivo del Piano è consentire il consolidamento, l'articolazione e lo sviluppo delle attività produttive esistenti anche mediante operazioni di riorganizzazione funzionale, al fine di mantenere elevata competitività e capacità di diversificazione produttiva.
- 1.3 Sono ambiti in cui si prevede quindi il completamento edificatorio e l'adeguamento degli edifici per il miglioramento della compatibilità ambientale delle attività produttive.



COMUNE DI BAGNOLO MELLA

UFFICIO TECNICO

LICENZA DI COSTRUZIONE

IL SINDACO

Vista la domanda presentata il 10.8.1968
da [redacted] tendente ad ottenere la
licenza per la costruzione di un nuovo edificio ad uso abitazione e sito in
località Bagnolo Mella Via Montirone N. Mapp. N° 513/a

Visti gli elaborati tecnici allegati alla suddetta domanda;

Sentito il parere della Commissione comunale di Edilizia nella seduta del 20.8.1968

Visti i regolamenti d'Igiene e di Edilizia

DÀ LICENZA

a CREMONESI EMILIO

di eseguire le opere edilizie suindicate in conformità del progetto presentato e sotto l'osservanza delle seguenti particolari prescrizioni: **si consiglia la costruzione dello scantinato in quanto si farà presente che non verranno concesse costruzioni per garage e rustici in confine.-**

Dovrà essere presentata copia della denuncia alla Prefettura per opere in c.a.

La presente licenza ha la validità di un anno da oggi; in caso di scadenza se ne dovrà richiedere il rinnovo nei modi e forme prescritti dal vigente Regolamento Edilizio.

Essa si intende concessa sotto riserva dei diritti dei terzi e nell'intesa che la medesima non impegna il Comune all'infuori del Regolamento edilizio.

Copia della presente deve essere tenuta a disposizione dell'Autorità nel luogo dei lavori.

Dalla Residenza Municipale addì, 20.8.1968

IL SINDACO

Allegato: Copia del progetto debitamente vistata.

N.B. - Il presente nulla-osta non è valevole per costruzione di recinzioni in fregio a strade comunali o di lottizzazione.
Per tale opera è obbligo ripresentare nuova domanda e allegato disegno.



COMUNE DI BAGNOLO MELLA

UFFICIO TECNICO



CERTIFICATO DI ABITABILITÀ

Il sottoscritto Sindaco

Vista la domanda in data 30-12-1970

prodotta da

tendente ad ottenere il rilascio del

Certificato di abitabilità relativo alla (1) costruzione di un nuovo edificio

adibito ad uso (2) abitazione civile

sito in località Bagnolo Mella Via Montirone

N.

(mappale N. 513/a del Comune Censuario di Bagnolo Mella).

Lavori iniziati il 2-6-1969

ultimati in data 10-11-1970

Vista la licenza di costruzione N. 995

in data 20-8-1968

Visto il Verbale di ispezione tecnico-sanitario in data 2-1-1971

Visto il Certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Brescia in data 19-9-1968

Visti gli articoli 220 e 221 del vigente T. U. della Legge sanitaria approvato con R. D. 27 Luglio 1934, numero 1265.

Vista la ricevuta del versamento sul c/c postale N. 17-46000 intestato all'Ufficio Registro di Roma 1° Ufficio I.G.E. effettuato in data 30-12-1970 presso l'ufficio postale di Bagnolo Mella comprovante il pagamento della tassa di concessione governativa in L. (3) 8.000;

attesta e certifica

che l'edificio sopra indicato, adibito a (2) uso abitazione civile

di proprietà di

è abitabile dal giorno 3-1-1971

Descrizione dell'Edificio:

— Sotterraneo	- Vani abitabili N.	altri vani N.	1	Accessori N.	1	
— Piano rialzato (terreno)	- » » »	» » »	5	» » »	4	
— Primo piano	- » » »	» » »				
— Secondo piano	- » » »	» » »				
— Terzo piano	- » » »	» » »				
—	- » » »	» » »				
— Sottotetto	- » » »	» » »				
TOTALE vani abitabili N.		5	altri vani N.	1	Accessori N.	5

li 3-1-1971



IL SINDACO

Il Segretario

(1) «Costruzione di un nuovo edificio», oppure «sistemazione del preesistente fabbricato».

(2) Abitazione civile, albergo, collegio ecc.

(3) Per le abitazioni di lusso: L. 5.000 per vano; per le altre: L. 1.000 per vano. Per immobili rurali e per le abitazioni aventi carattere dell'edilizia popolare ed economica, costruite da enti previsti dal T.U. 1938: L. 200; (D.P.R. 1 marzo 1961, n. 121).

Direzione Provinciale di BRESCIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/12/2025 Ora 14:32:28
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T107769 del 03/12/2025

per immobile

Richiedente PLNMGS

Dati della richiesta

Immobile :	Comune di BAGNOLO MELLA (BS)
	Tipo catasto : Fabbricati
	Sezione urbana NCT - Foglio : 15 - Particella 101 - Subalterno 1
Ulteriori restrizioni:	Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	01/07/1987 al	03/12/2025
----------------------------	---------------	------------

Elenco immobili

- | | | | |
|---|--------------------|------------------------------|-----------------|
| Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati | | | |
| 1. | Sezione urbana - | Foglio 0015 Particella 00101 | Subalterno 0001 |
| Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati | | | |
| 2. | Sezione urbana NCT | Foglio 0015 Particella 00101 | Subalterno 0001 |

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 28/04/2011 - Registro Particolare 10893 Registro Generale 17696
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 35547/11967 del 04/04/2011
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 18/10/2016 - Registro Particolare 7265 Registro Generale 40923
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 6376/2016 del 14/10/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 9378 del 28/10/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 4237 del 25/07/2025 (CESSIONE DELL'IPOTECA)
 3. TRASCRIZIONE del 10/11/2021 - Registro Particolare 35461 Registro Generale 53104
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 59 del 10/06/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Nota disponibile in formato elettronico
 4. TRASCRIZIONE del 15/07/2025 - Registro Particolare 23064 Registro Generale 33521
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 48171/21592 del 03/07/2025
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

Direzione Provinciale di BRESCIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/12/2025 Ora 14:32:28
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente PLNMGS

Ispezione n. T107769 del 03/12/2025

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di BRESCIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/12/2025 Ora 14:38:36
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T108877 del 03/12/2025

per immobile

Richiedente PLNMGS

Dati della richiesta

Immobile :	Comune di BAGNOLO MELLA (BS)
	Tipo catasto : Fabbricati
	Sezione urbana NCT - Foglio : 15 - Particella 101 - Subalterno 2
Ulteriori restrizioni:	Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	01/07/1987 al	03/12/2025
----------------------------	---------------	------------

Elenco immobili

- | | | | | |
|---|--------------------|-------------|------------------|-----------------|
| Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati | | | | |
| 1. | Sezione urbana - | Foglio 0015 | Particella 00101 | Subalterno 0002 |
| Comune di BAGNOLO MELLA (BS) Catasto Fabbricati | | | | |
| 2. | Sezione urbana NCT | Foglio 0015 | Particella 00101 | Subalterno 0002 |

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 28/04/2011 - Registro Particolare 10893 Registro Generale 17696
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 35547/11967 del 04/04/2011
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ISCRIZIONE del 18/10/2016 - Registro Particolare 7265 Registro Generale 40923
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 6376/2016 del 14/10/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 9378 del 28/10/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 4237 del 25/07/2025 (CESSIONE DELL'IPOTECA)
 3. TRASCRIZIONE del 10/11/2021 - Registro Particolare 35461 Registro Generale 53104
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BRESCIA Repertorio 59 del 10/06/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Nota disponibile in formato elettronico
 4. TRASCRIZIONE del 15/07/2025 - Registro Particolare 23064 Registro Generale 33521
Pubblico ufficiale FERNANDES MARIO Repertorio 48171/21592 del 03/07/2025
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

Direzione Provinciale di BRESCIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/12/2025 Ora 14:38:36
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente PLNMGS

Ispezione n. T108877 del 03/12/2025

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico