

**ASSOCIAZIONE NOTARILE  
PER LE PROCEDURE ESECUTIVE**  
Via San Zeno, 99/A  
25124 - BRESCIA  
Tel. 030 22.28.49

**TRIBUNALE DI BRESCIA  
LIQUIDAZIONE CONTROLLATA n. 41/2024 (49-25)  
*CONTI EZIO***

Giudice Delegato: Dott. Alessandro Pernigotto

Liquidatore: Dott. Andrea Reali

**BANDO DI VENDITA**

***invito a formulare offerte migliorative***

**ASTA ASINCRONA**

**(Gestore: ASTE TELEMATICHE)**

**I vendita**

Il sottoscritto Dott. Andrea Reali, liquidatore della procedura in epigrafe indicata,

- il Tribunale di Brescia, in data 12/03/2024, ha dichiarato aperta la Procedura di liquidazione Controllata nei confronti di Ezio Conti;
- con provvedimento in data 03/06/2025 il Sig. Giudice Delegato, in relazione al Procedura in epigrafe, ha autorizzato a predisporre un bando per la cessione del ramo di azienda, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 213 e ss. C.C.I.I.

**DA' AVVISO**

che si procederà, così come previsto nel Programma di liquidazione, alla raccolta di eventuali offerte migliorative, riguardanti la cessione del ramo di azienda di cui al Lotto 1 alle seguenti condizioni:

**LOTTO 1**

Ramo d'azienda concernente l'allevamento di bovini da latte esercitato in due stalle nella città di Cremona (CR). Trattasi di una azienda agricola avente ad oggetto l'attività di coltivazioni agricole e l'allevamento di bestiame (cod. ATECO 015000) corrente in Cremona (CR), Via San Savino n. 20 (cod. azienda 036CR027) e Via Giuseppina (Cascina Palosca – cod. azienda 036CR015).

Il ramo d'azienda comprende:

- il personale dipendente (n. 8 operai);
- la mandria di bovini da latte, composta da n. 415 bovine in produzione presso l'azienda agricola San Savino e n. 94 bovine in produzione presso Cascina La Palosca. La mandria non è ufficialmente indenne da IBR;

- Macchine agricole, attrezzature e impianti così dettagliati:

| Macchinari / Attrezzature                                    | targa     | Anno di immatricolazione |
|--|-----------|--------------------------|
| TRATTRICE AGR A 4 RM<br>TIPO JOHN DEERE 3350                 | CR 035223 | 1991                     |
| TRATTRICE AGR A 2 RM<br>SAME TIGER                           | BS 035126 | 1988                     |
| TRATTRICE AGR A 4 RM<br>TIPO JOHN DEERE 3350                 | BG 899T   | 2013                     |
| CARICATORE MANITOU   | BC 155 B  |                          |
| TRATTRICE AGR A 2 RM –<br>FIAT 550                           | CR015121  | 2011                     |
| TRATTRICE AGR 4 RM —<br>AGCO EA 26 D22GE113A                 | BJ290D    | 2018                     |
| TRATTRICE AGR A 4 RM –<br>LAMBORGHINI TRATT 1156<br>DT       | MN 044700 | 1983                     |
| TRATTRICE AGR A 2 RM —<br>JOHN DEERE 2850                    | CR 035221 | 1991                     |
| TRATTRICE AGR A 4 RM —<br>NEW HOLLAND I -FIAT 80             | AY969L    | 2000                     |
| TRATTRICE AGF A 4 RM —<br>SAME CORSARO SYNCRO<br>DT          | BS 037754 | 1982                     |
| TRATTRICE AGR A 4 RM —<br>JOHN DEERE MW1 – 6520              | AR 411N   | 2.002                    |
| RJMORCHIO AGR — BOTTE<br>CAMISANI CS 140 PCK                 | CR 010474 | 1990                     |
| TRATTRICE AGRICOLA A 2<br>RM — SAME MINITAURO 50             | BS D221G4 | 2006                     |
| RIMORCHIO VAIA MR 50   | CR003010  | 1991                     |
| CATERPILLAR TH330B   | ADH15B    | 2010                     |
| RIMORCHIO F.LLI OLIVETI<br>RA 50                             | AM114C    | 1964                     |
| RIMORCHIO F.LLI ANNOVI<br>SPANDILETAME                       | AN745K    | 2000                     |
| TRATTRICE CNH<br>INTERNATIONAL MXM 130                       | AY968L    | 2005                     |
| IDROVORA TURBINA – DODA R 2.3B POMPA CENTRIFUGA              |           | 1999                     |
| DECESPUGLIATORE ORSI ML 1,50                                 |           | 2012                     |
| FALCIACONDIZIONATRICE — KUHN ML 3,00                         |           | 2010                     |
| (RACCOGLI IMBALLATRICE PRESSA RACCOGLITRICE –<br>KRONE 516   |           | 2012                     |
| IRRORATRICE TRAINATA OSELLA EURNEW 600                       |           | 2003                     |
| SERBATOIO CARBURANTE ESTERNO — EMILIANA<br>SERBATOI LT' 6000 |           | 2009                     |
| SERBATOIO CARBURANTE ESTERNO — EMILIANA<br>SERBATOI LT 5000  |           | 2000                     |
| SERBATOIO CARBURANTE ESTERNO — EMILIANA<br>SERBATOI LT 1000  |           | 1985                     |

| <b>Impianti/attrezzatura zootecnia</b>            | <b>Anno di Installazione</b> |
|---|------------------------------|
| impianto di mungitura GZ acquistato usato 20+20   | 2020                         |
| Frigo latte acquistato usato - frigomilk q.li 150 | 2020                         |
| Cucette + copertura                               | 2023                         |
| Gabbiette per vitelli n. 24                       | 2022                         |

L'azienda risulta concessa in locazione sino al 31 maggio 2033, il Liquidatore provvederà ad esercitare il recesso dal contratto di affitto d'azienda pendente (rep. 59764 racc. 24991 Notaio Carlo Brunetti in Piacenza) una volta incassato il prezzo di aggiudicazione e contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di vendita dello stesso.

Visto l'art. 216 C.C.I.I., propone la cessione secondo la seguente procedura.

### **1) CONDIZIONI DELLA VENDITA**

- a) La vendita avverrà a cura del notaio incaricato Dott. Francesco Ambrosini, mediante procedura competitiva nella forma della vendita telematica asincrona pura di cui all'art. 2, c. I, lett. h del D.M. 26.2.2015, n. 32. Pertanto gli offerenti potranno presentare SOLO telematicamente le offerte irrevocabili d'acquisto.
- b) Chi risulterà aggiudicatario definitivo, come indicato al successivo punto 3, dovrà versare il saldo del prezzo e di ogni altro onere inerente e poi presentarsi presso lo studio del Notaio Dott. Francesco Ambrosini, per la stipula dell'atto di vendita.
- c) Eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo e le spese di vendita, il Giudice Delegato ordinerà la cancellazione delle formalità pregiudizievoli sul bene.
- d) **TUTTE le spese di vendita**, comprensive (a titolo esemplificativo e non esaustivo) di imposta di registro calcolata a norma di legge, trascrizioni, voltura catastale, oneri notarili, **saranno a carico della parte acquirente e dovranno da quest'ultima essere versati direttamente e contestualmente all'atto di vendita.**
- e) Le spese di vendita relative alla piattaforma telematica saranno a carico della procedura;
- f) L'aggiudicatario dovrà altresì corrispondere direttamente all'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, il corrispettivo relativo ai diritti d'asta. Tale importo deve essere versato a mezzo bonifico bancario, entro e non oltre la data fissata per il trasferimento di proprietà.
- g) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere (ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici) ovvero derivanti dall'eventuale necessità di

adeguamento degli impianti alle leggi vigenti, spese condominiali e quant'altro, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

- h) Per quanto attiene la mandria di bovini, trattandosi di animali vivi la vendita verrà effettuata nelle consistenze presenti alla data di aggiudicazione, in difetto o in aumento, senza incidenza sull'entità del prezzo di aggiudicazione;
- i) il trasferimento del ramo d'azienda avverrà nello stato di fatto e nelle consistenze in cui si trova alla data di aggiudicazione;
- l) l'aggiudicatario si assumerà l'accollo del TFR maturato dai dipendenti con rinuncia alla surroga nei confronti della liquidazione controllata 41/24 Trib. Brescia. Per il TFR maturato in costanza di rapporto con la ditta, oggi in corso di procedura concorsuale, e pari a circa € 35.000,00;
- m) l'aggiudicatario si assumerà l'accollo ex art. 2112 c.c. dei lavoratori dipendenti del contratto di affitto del ramo d'azienda rep. 59764 racc. 24991 Notaio Carlo Brunetti in Piacenza.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

## 2) Offerte irrevocabili di acquisto

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate **entro le ore 12:00 del giorno 24 SETTEMBRE 2025** (con la precisazione che il bonifico cauzionale dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro l'inizio della vendita telematica) con le modalità riportate al punto 3).

Prezzo base di vendita a pena di inammissibilità pari a

**LOTTO 1: €. 700.000,00 pari all'offerta irrevocabile d'acquisto già a mani della Procedura;** oltre imposte di legge, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni.

\*\*\*

Si produce di seguito l'elenco dei documenti che dovranno OBBLIGATORIAMENTE essere allegati alle offerte (file PDF ovvero PDF.P7M):

- fotocopia carta di identità e codice fiscale del soggetto che partecipa all'asta;
- certificato di stato civile aggiornato emesso dal Comune di residenza o, se coniugati, estratto per riassunto dell'atto di matrimonio con annotazioni emesso dal Comune nel quale si è celebrato il matrimonio (si precisa che qualora venisse allegata un'autocertificazione sostitutiva del certificato di stato civile o dell'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio, in caso di aggiudicazione, sarà necessario far pervenire predetti documenti entro 8 giorni dalla data di aggiudicazione all'indirizzo mail [info@anpebrescia.it](mailto:info@anpebrescia.it) con oggetto numero procedura - nome aggiudicatario - data asta).

- Per i *cittadini stranieri* è necessaria la traduzione del certificato di matrimonio (anche se il matrimonio è stato trascritto in Italia; non è sufficiente l'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio) nonché la fotocopia del permesso di soggiorno e del passaporto in corso di validità;
  - Se il soggetto offerente è *minorenne*, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;
  - Se il soggetto offerente è un *interdetto*, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- Al fine di scongiurare il rischio che partecipino alla gara soggetti diversi da quelli previsti nel disposto dell'art. 573 c.p.c. si stabilisce, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., che l'offerta telematica possa essere presentata unicamente dall'offerente (o da uno degli offerenti) nel rispetto della normativa vigente (art. 579 c.p.c. e 12, c. IV, D.M. n. 32/2015).  
Non sarà possibile pertanto avvalersi per la trasmissione dell'offerta di un mero presentatore della stessa.  
Gli interessati all'acquisto potranno presentare le loro offerte irrevocabili di acquisto a mezzo di avvocato, munito di procura speciale notarile, ma solo per persona da nominare, a norma dell'art. 579, ultimo comma, c.p.c..
    - Se l'offerta è formulata da *più persone*, copia per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore.
    - In caso di offerta presentata da *ente commerciale* e non, visura camerale AGGIORNATA a non oltre venti giorni dal deposito dell'offerta;
    - in caso di offerta presentata da ente non iscritto in Camera di Commercio, copia dello Statuto da cui risultino i poteri di amministrazione e di rappresentanza;
    - Per le società straniere: è necessario presentare un documento ufficiale tradotto in lingua italiana, attestante la registrazione della società presso i pubblici registri dello stato di appartenenza, dal quale si evincano i poteri di rappresentanza, escludendosi ogni dichiarazione anche se sottoscritta nella forma dell'autocertificazione;
  - la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) sul conto corrente IT46R0857511200000000707616 intestato alla procedura: LC 41/2024, di un importo a titolo di cauzione pari al **10% del prezzo offerto** indicando nella causale: il numero di procedura, il numero di Lotto di interesse e la data d'asta;
  - Il bonifico dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il termine di presentazione delle offerte irrevocabili

- Qualora l'accredito delle somme non abbia luogo entro il termine di presentazione delle offerte irrevocabili, l'offerta sarà considerata inammissibile.
- Bollo elettronico.

L'offerente telematico deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad € 16,00) in modalità telematica, salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000. Il bollo può essere pagato sul portale dei servizi telematici all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, tramite il servizio "pagamento di bolli digitali", tramite carta di credito o bonifico bancario, seguendo le istruzioni indicate nel "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" reperibile sul sito internet <http://pst.giustizia.it>.

### 3) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE IRREVOCABILI

La vendita sarà eseguita mediante **PROCEDURA DI VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ ASINCRONA**.

Il Gestore della vendita telematica è: **ASTE TELEMATICHE**

Per partecipare ad una vendita telematica gli interessati dovranno presentare l'offerta irrevocabile d'acquisto esclusivamente in via telematica tramite il modulo web "*offerta telematica*" fornito dal Ministero della Giustizia.

A tal fine, dovranno:

1. accedere via internet al Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche - PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp>), istituito dall'art. 13, comma 1, lett. B), n. 1 del D.L. 27 giugno 2015, n. 83 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2015, n. 132, che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://Portalevenditepubbliche.giustizia.it>);
2. dare lettura del D.M. Giustizia n. 32 del 26/02/2015 reperibile altresì, oltre che sul Portale sopra indicato, sul Portale dei Servizi Telematici del Ministero e sul sito [www.normattiva.it](http://www.normattiva.it);
3. prendere visione del Manuale delle "modalità operative dei servizi", di cui all'art. 10 del D.M. Giustizia n. 32/2015, pubblicata sul portale del Gestore delle vendite telematiche.

L'offerente è responsabile dei propri codici di accesso (username e password) e non potrà cederli o divulgarli a terzi in quanto, attraverso tali codici, verrà identificato all'interno del Portale del Gestore della Vendita Telematica. Le comunicazioni per via telematica saranno effettuate dal Professionista Delegato e/o dal Gestore della vendita telematica all'indirizzo PEC comunicato in fase di compilazione dell'offerta telematica sul Portale delle Vendite Pubbliche.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

Non sono ammesse e non saranno accettate le offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Le operazioni di inserimento nel portale della documentazione richiesta restano ad esclusivo rischio del soggetto offerente, pertanto, non saranno accettati reclami, se, per un motivo qualsiasi, le attività sopra richieste non verranno completate entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Per evitare che non sia completata l'operazione di trasmissione della busta telematica o la mancata trasmissione della documentazione, è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato.

Gli ammessi alla gara riceveranno, 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, all'indirizzo PEC indicato nel modulo ministeriale di offerta, le credenziali per accedere alla vendita in oggetto.

Il professionista delegato potrà inviare messaggi o comunicazioni a tutti i partecipanti, ovvero solo ad alcuni di questi, per avvisarli circa la tempistica di inizio della gara o per altre comunicazioni.

#### **4) VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ E DELIBERAZIONE SULLE OFFERTE**

Il giorno **25 SETTEMBRE 2025 alle ore 11:00 e seguenti** il notaio Dott. Francesco Ambrosini effettuerà **"l'esame delle offerte"** utilizzando il sistema informatico del Gestore ASTE TELEMATICHE, operando presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive sita in Via San Zeno, 99/A a Brescia.

Nel giorno e nell'ora fissati per l'esame delle offerte il professionista:

- verificherà la regolarità delle offerte formulate e la correttezza e completezza delle informazioni e dei documenti richiesti;
- verificherà l'effettivo accredito dell'importo comprensivo della cauzione entro i termini sopra indicati;
- procederà conseguentemente all'abilitazione dei partecipanti per l'eventuale gara telematica di offerte tramite l'area riservata del sito internet sopra indicato.

In ogni caso, i dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti ed alle parti della procedura sino alla chiusura definitiva delle operazioni di vendita telematica ed il gestore della vendita telematica procederà a sostituire automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

All'esito della verifica sull'ammissibilità delle offerte il professionista procederà come segue:

##### **4.1) Nell'ipotesi di UNICA OFFERTA AMMISSIBILE VALIDA:**

- a) se l'offerta è pari o superiore al "valore d'asta/prezzo di riferimento" indicato nell'avviso di vendita, l'offerta verrà senz'altro accolta ed il bene verrà aggiudicato all'offerente;
- b) se l'offerta è inferiore al "valore d'asta/prezzo di riferimento" indicato nell'avviso di vendita l'offerta non sarà accolta;
- c) in caso di mancata connessione dell'offerente all'asta il bene potrà essere aggiudicato ugualmente al medesimo;
- d) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito mediante bonifico sul conto corrente indicato nel modulo di offerta.

##### **4.2) Nell'ipotesi di PIÙ OFFERTE AMMISSIBILI VALIDE:**

Si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona (avente una durata prestabilita) utilizzando come prezzo base quello più elevato risultante dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte regolarmente pervenute.

Le offerte giudicate regolari consentiranno al delegato di abilitare l'offerente alla partecipazione alla gara; ogni offerente ammesso alla gara sarà libero di effettuare o meno i rilanci.

In particolare i partecipanti ammessi alla gara potranno formulare esclusivamente on-line offerte in aumento tramite area riservata del portale del gestore della vendita telematica che avrà pertanto fornito via pec a ciascun partecipante le rispettive credenziali di accesso al sistema; ogni partecipante potrà formulare offerte in aumento nel periodo di durata della gara.

L'aumento minimo del **rilancio** è previsto in misura pari ad:

**Lotto 1: Euro 10.000,00;**

La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista avrà completato le verifiche di ammissibilità delle offerte e avrà la **durata di sette giorni, dal 25/09/2025 al 02/10/2025, e terminerà alle ore 12:00 del giorno di scadenza** fatto salvo il caso di extra time di seguito regolato.

#### 4.3) Gara tra gli offerenti

L'eventuale gara tra gli offerenti avrà luogo con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei PLURIMI RILANCI. In particolare:

- a) i partecipanti ammessi alla gara potranno formulare esclusivamente on-line le offerte in aumento, tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica;
- b) ogni partecipante potrà formulare offerte in aumento nel periodo di durata della gara;
- c) il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato;
- d) in caso di mancata connessione dell'offerente all'asta il bene potrà essere aggiudicato ugualmente al medesimo;
- e) La partecipazione implica da parte degli offerenti l'accettazione del rischio di black out informatico e la conseguente impossibilità di effettuare i rilanci e dunque con implicita rinuncia a qualunque pretesa in merito.
- f) In caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari mediante bonifico sul conto corrente indicato nel modulo di offerta.

#### 4.4) Extra time/prolungamento gara

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 10 (dieci) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di ulteriori 10 (dieci) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito fino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Una volta decorso il lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara, il gestore della vendita telematica comunicherà a tutti i partecipanti la maggiore offerta formulata e al referente della procedura l'elenco delle offerte in aumento formulate e di coloro che le hanno effettuate.

Le comunicazioni ai partecipanti da parte del professionista delegato avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante.

Il giorno successivo alla scadenza della gara telematica, all'esito degli eventuali prolungamenti, il professionista delegato procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale.

Qualora il termine finale sulle offerte all'esito della gara venga a scadere in un giorno festivo, il termine dovrà intendersi automaticamente scadente al primo giorno non festivo successivo.

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

## 5) SALDO DEL PREZZO E SPESE DI AGGIUDICAZIONE

- 5.A) L'aggiudicazione è definitiva salvo il disposto dell'art. 217 primo comma;
- 5.B) Entro **90 (novanta) giorni** dalla aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere al saldo del prezzo, dedotta la cauzione versata, accreditando l'importo sul conto corrente intestato alla procedura; **se l'aggiudicatario non provvederà al pagamento nel termine indicato, perderà la cauzione versata;**
- 5.C) avvenuto il pagamento del prezzo, l'atto di vendita verrà stipulato nelle ordinarie forme per mezzo del notaio Dott. Francesco Ambrosini, previa autorizzazione del G.D.;

## 6) PUBBLICITÀ

Il liquidatore provvederà a rendere pubblica la vendita e a garantire la massima partecipazione come segue:

- 1) Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia;
- 2) pubblicazione su Giornale di Brescia e di un annuncio sintetico della vendita che rinvii alle pagine Internet di cui al successivo punto 3);
- 3) pubblicità telematica sui siti [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e [www.bresciaonline.it](http://www.bresciaonline.it) dove verranno evidenziate le condizioni di gara e verrà messa a disposizione la citata perizia di stima in formato non modificabile dall'utente;
- 4) notifiche di legge via PEC.

***La partecipazione alla vendita implica, per il soggetto offerente:***

- ***la lettura della relazione peritale;***
- ***l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso di vendita.***

*Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.*

Brescia,

Il liquidatore

Dott. Andrea Reali