

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

SO.C.CO.V. S.R.L.

Sito internet: www.ivgbrescia.com – E-mail: ivgbrescia@ivgbrescia.com

Via Dalmazia n. 135 – 25125 BRESCIA

Tel.: 030348410 – Fax: 0303542433

TRIBUNALE DI BRESCIA **ESECUZIONI IMMOBILIARI**

Visto agli atti

Oggi **19 LUG. 2012**

Il giudice dell'esecuzione

R.G.E. IMM. N. 126/11

G.E.: Dott.ssa Liana Zaccara

I.V.G. N. 165/12

Custode: I.V.G.

Notaio: Rega

Promossa da: MECCANICA CELSO DEI F.LLI ZUCCHELLI di Zucchelli

Aldo & C. S.N.C.

Contro: [REDACTED]

RELAZIONE DI PRIMO ACCESSO AD IMMOBILE

Il custode, alla presenza [REDACTED], ha eseguito in data 02.05.2012 la ricognizione degli immobili pignorati siti in Pralboino via Mazzini n. 5.

L'incaricato, dopo aver fatto presente lo scopo della sua visita, precisando che per qualsiasi problema inerente gli immobili deve essere dato avviso all'I.V.G., ha visionato gli immobili pignorati che risultano conformi alla perizia redatta dal C.T.U. geom. Abbiatici Roberta.

Il pignoramento colpisce la quota di 1/3 di un'abitazione e di un fabbricato ad uso deposito/magazzino.

1) Mapp. 511. Si tratta di un appartamento, distribuito su tre livelli e così composto: a piano terra vi sono veranda, soggiorno, sala da pranzo e cucina,

oltre giardino e portico; al primo piano vi sono cinque camere, corridoio, guardaroba e bagno; al piano secondo vi è ampio sottotetto al rustico.

2) Mapp. 512 sub.1. Si tratta di un fabbricato, ad uso magazzino/deposito, distribuito su due livelli e così composto: a piano terra vi sono deposito e portico, oltre area esclusiva; al primo piano vi è fienile.

L'immobile ad uso abitazione è in buono stato di manutenzione, mentre quello ad uso deposito è in mediocre stato.

Gli immobili sono occupati [redacted], comproprietà della quota di 1/3 e che gode del diritto d'abitazione ex lege, e da [redacted]

Viene rilasciato il numero di telefono per tutti gli accordi necessari alla procedura.

Con osservanza

Brescia, 19.06.2012

franco Perotti

