



**Dati proprietario**

Nome e cognome -  
 Ragione sociale **santa maria immobiliare srl**  
 Indirizzo **via manzoni**  
 N. civico **113**  
 Comune **esine**  
 Provincia **brescia**  
 C.A.P. **25040**  
 Codice fiscale / Partita IVA **00744110172**  
 Telefono **0365860761**

**Catasto Energetico Edifici Regionale**

Codice identificativo **17070 - 000020 / 14**  
 Registrato il **30/01/2014**  
 Valido fino al **30/01/2024**

**Dati Soggetto certificatore**

Nome e cognome **Stefano Bertoglio**  
 Numero di accreditamento **217**

**Dati catastali**

Comune catastale	ESINE				Sezione	Foglio		1	Particella		4263
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	
0											

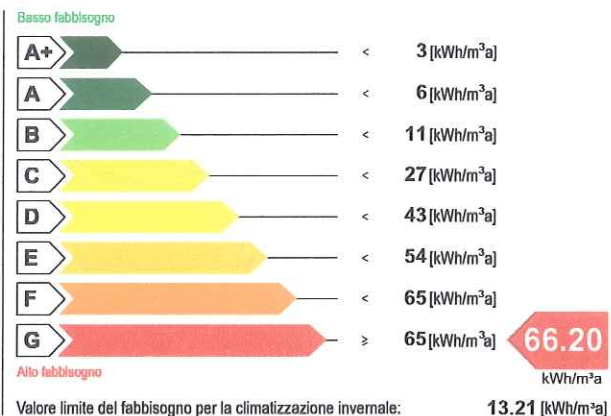
**Dati edificio**

Provincia **BRESCIA**  
 Comune **ESINE**  
 Indirizzo **VIA ALESSANDRO MANZONI, 113**  
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**  
 Gradi giorno **2618[GG]**  
 Categoria dell'edificio **E.8**  
 Anno di costruzione **1977-1992**  
 Superficie utile **2210.68 [m<sup>2</sup>]**  
 Superficie disperdente (S) **3295.88 [m<sup>2</sup>]**  
 Volume lordo riscaldato (V) **11623.56 [m<sup>3</sup>]**  
 Rapporto S/V **0.28 [m<sup>2</sup>]**  
 Progettista architettonico **N.D.**  
 Progettista impianto termico **N.D.**  
 Costruttore **N.D.**

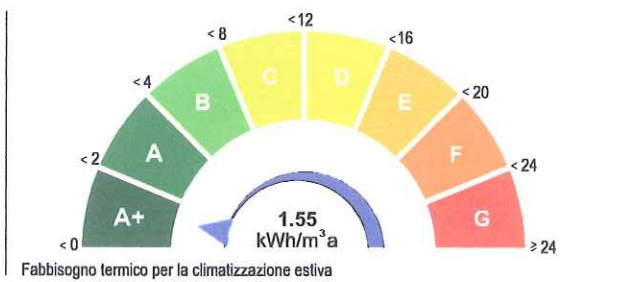
**Mappa**



**Classe energetica - EP<sub>H</sub> Zona climatica E**



**Classe energetica - ET<sub>c</sub>**



**Richiesta rilascio targa energetica**

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

**Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co<sub>2</sub>eq**



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA** valido fino al **30/01/2024**



170700002014

valido fino al 30/01/2024

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

<b>Fabbisogno annuo di energia termica</b>	
Climatizzazione invernale $ET_H$	42.70 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $ET_C$	1.55 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $ET_w$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Fabbisogno di energia primaria</b>	
Climatizzazione invernale $EP_H$	66.20 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $EP_C$	[kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $EP_w$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Contributi</b>	
Fonti rinnovabili $EP_{FER}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Efficienze medie</b>	
Riscaldamento $\epsilon_{gh,yr}$	64.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gW,yr}$	0.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gH+W,yr}$	64.00 [%]
<b>Totale per usi termici <math>EP_T</math></b>	<b>66.20 [kWh/m<sup>2</sup>a]</b>
<b>Altri usi energetici</b>	
Illuminazione $EP_L$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
<b>Sistema di generazione</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori	1		
potenza termica nom. al focolare	250.00		
combustibile utilizzato	Gasolio		
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m <sup>2</sup> ]	Prestazioni U [W/m <sup>2</sup> K] η [%]	Risparmio EP <sub>n</sub> [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO <sub>2eq</sub> [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						

Note La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i..

Soggetto certificatore  
Stefano Bertoglio

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.